

Sayın Belediye Meclis Üyesi

Belediyemiz Meclisinin 3. seçim dönemi, 3. toplantı yılına ait Ekim ayı toplantısı, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Meclis Toplantısı başlıklı 20.maddesi gereğince 06.10.2026 Salı günü, saat 18.00'da Manisa Kültür Merkezi içerisindeki Meclis Salonunda aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte toplantıya teşrif etmenizi rica ederim. 02.10.2026

Hakan ŞİMSEK
Belediye Başkanı

GÜNDEM:

- 1- Saygı Duruşu, İstiklal Marşı, Açılış ve Yoklama.
- 2- Mazeretleri nedeniyle toplantıya katılamayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi.
- 3- Gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması.
- 4- 02 Eylül 2026 Tarihli Meclis Toplantı Tutanaklarının görüşülmesi.

KOMİSYON RAPORLARI:

- 5- İmar Komisyonu'nun 08.09.2026 tarih ve 24 sayılı (Çınarlıkuyu, Güzelköy, Hamzabeyli, Karaağaçlı, Karaoğlu, Sancaklı Bozköy, Sancaklı İğdecik, Tilkisüleymaniye, Tepecik, Veziroğlu, Yeniköy Mahallelerinin mahalle statülerinin Kırsal mahalle/ Kırsal Yerleşik Alan" olarak değiştirilmesi) ile ilgili raporu.
- 6- İmar Komisyonu'nun 08.09.2026 tarih ve 25 sayılı (Adnan Menderes Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı) ile ilgili raporu.
- 7- İmar Komisyonu'nun 08-29.09.2026 tarih ve 26 sayılı (2. Anafartalar Mahallesi 3211 ada. 4 parseldeki "cami" alanında 1/1000 ölçekli İmar Plan değişikliği) ile ilgili raporu.
- 8- İmar Komisyonu'nun 08.09.2026 tarih ve 27 sayılı (Şehzadeler İlçesi, Kuşlubahçe Mahallesi muhtelif alanlarda İmar Plan Değişikliği) ile ilgili raporu.
- 9- İmar Komisyonu'nun 08.09.2026 tarih ve 28 sayılı (Şehitler Mahallesi, 3758 ada 2 ve 3 parsellerde hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 904 ada, 3 parselde hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği) ile ilgili raporu.
- 10- Plan Bütçe – Hukuk Karma Komisyonunun 23.09.2026 tarih ve 2 sayılı (Mülkiyeti %100'ü Belediye Başkanlığımıza ait Şehzadeler Mühendislik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin vergi borçları ile gecikme cezası, gecikme zammı, faiz ve sair tüm fer'ileri dahil kamu alacaklarının, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun'un 48.maddesi kapsamında tecil ve taksitlendirilmesi işlemlerinde kullanılmak üzere teminat gösterilmesi için, Mülkiyeti Belediyemize ait Yukarı Çobanisa 3583 Ada 2 parselinde kayıtlı 14-18-19 nolu taşınmazların vergi borcuna karşılık teminat gösterilmesi, Mesir Vergi Dairesi lehine ipotek tesis edilmesi) ile ilgili raporu.
- 11- Plan Bütçe Komisyonu'nun 16.09.2026 tarih ve 8 sayılı (Belediyemizin 2027 Yılına ait Performans Programı) ile ilgili raporu.

- 12- Plan Bütçe – Hukuk Karma Komisyonu'nun 18.09.2026 tarih ve 3 sayılı (Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmayan ekonomik ömrünü tamamladığı için tamir ve bakım masrafları fazla olan 13 adet hizmet araçlarının çekme belgeleri düzenlenerek 237 sayılı Taşıt Kanunu hükümlerine göre satılması) ile ilgili raporu.
- 13- Plan Bütçe Komisyonu'nun 17.09.2026 tarih ve 9 sayılı (Evlendirme Memurluğunca 2027 yılında uygulanacak gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili raporu.
- 14- Plan Bütçe Komisyonu'nun 22.09.2026 tarih ve 10 sayılı (Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce 2027 yılında uygulanacak gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili raporu.
- 15- Plan Bütçe Komisyonu'nun 17.09.2026 tarih ve 11 sayılı (Fen İşleri Müdürlüğünce 2027 yılında uygulanacak gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili raporu.
- 16- Plan Bütçe Komisyonu'nun 17.09.2026 tarih ve 12 sayılı (Park ve Bahçeler Müdürlüğünce 2027 yılında uygulanacak gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili raporu.
- 17- Plan Bütçe Komisyonu'nun 16.09.2026 tarih ve 13 sayılı (Mali Hizmetler Müdürlüğünce 2027 yılında uygulanacak icra takip masrafı tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili raporu.
- 18- Plan Bütçe Komisyonu'nun 17.09.2026 tarih ve 14 sayılı (İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce 2027 yılında uygulanacak gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili raporu.
- 19- Plan Bütçe Komisyonu'nun 17.09.2026 tarih ve 15 sayılı (Plan ve Proje Müdürlüğünce 2027 yılında uygulanacak gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili raporu.
- 20- Plan Bütçe Komisyonu'nun 17.09.2026 tarih ve 16 sayılı (Destek Hizmetleri Müdürlüğünce 2027 yılı ücret tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili raporu.
- 21- Plan Bütçe Komisyonu'nun 17.09.2026 tarih ve 17 sayılı (Temizlik İşleri Müdürlüğünce 2027 yılı Gelir Ücret Tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili raporu.
- 22- Plan Bütçe Komisyonu'nun 16.09.2026 tarih ve 18 sayılı (Yapı Kontrol Müdürlüğünce 2027 yılı Gelir Ücret Tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili raporu.
- 23- Plan Bütçe Komisyonu'nun 22.09.2026 tarih ve 19 sayılı (Zabıta Müdürlüğünce 2027 yılında uygulanacak gelir ücret tarifelerinin belirlenmesi) ile ilgili raporu.
- 24- Plan Bütçe Komisyonu'nun 16.09.2026 tarih ve 20 sayılı (Gelirler Müdürlüğünce 2027 yılı için Çevre Temizlik Vergisi tavsiye edilen "Bina Dereceleri ve Yıllık Vergi Tutarları" ile Emlak servisinde yapılan bazı hizmetlere ait ücretlerin belirlenmesi) ile ilgili raporu.
- 25- Hukuk Komisyonu'nun 23.09.2026 tarih ve 16 sayılı (Bilgi İşlem Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliği) ile ilgili raporu.
- 26- Plan Bütçe Komisyonu'nun 16.09.2026 tarih ve 21 sayılı (Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün Temsil, Tanıtma ve Ağırılama Giderleri ödeneğinden 3.200.000,00 TL alınarak, Yiyecek Alımları ödeneğine aktarılması) ile ilgili raporu.
- 27- İmar – Hukuk Karma Komisyonu'nun 17-24.09.2026 tarih ve 5 sayılı (Ahmet Bedevi Mahallesi 551 ve 552 Sokak kesişimi noktasında mevcut Şehzadeler Belediye Başkanlığına ait park içerisindeki 2-3 Hekimlik, Aile Sağlığı Merkezi inşa edebileceğinden dolayı 125 m2 zemin oturumu olacak şekilde en az 250 m2 alanın İl Sağlık Müdürlüğü'ne tahsis) ile ilgili raporu.
- 28- Plan Bütçe Komisyonu'nun 17.02.2026 tarih ve 22 sayılı (Asansör periyodik muayene ücretlerinin Sanayi Ticaret ve Teknoloji Bakanlığı'nın belirlediği taban ve tavan ücret sınırları baz alınarak belirlenmesi) ile ilgili raporu.

TEKLİFLER :

- 29- Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün 25.09.2026 tarih ve 84805 sayılı (Muhtarlık İşler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği) ile ilgili teklifi.
- 30- Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 21.09.2026 tarih 84581 sayılı (Destek Hizmetleri Müdürlüğü Teşkilat Yapısı ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmeliği) ile ilgili teklifi.
- 31- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18.09.2026 tarih ve 84454 sayılı (ilçemiz genelindeki asansörlerin periyodik muayenelerini yapmak üzere yetkili A Tipi Muayene Kuruluşu ile belediyemiz arasında asansör periyodik kontrol iş birliği protokolü imzalanması, protokol şartlarının belirlenmesi ve belediyemiz adına protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi) ile ilgili teklifi.
- 32- Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 01.10.2026 tarih ve 85073 sayılı (İlçemize bağlı Kırancıftlık ile Çınarlıkuyu Mahallelerimizde 3402 sayılı Kadastro Kanunu kapsamında yapılacak olan Kadastro çalışmalarında görev yapmak üzere her mahalleye ayrı ayrı olarak altışar (6) adet bilirkişi seçimi) ile ilgili teklifi.
- 33- Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 01.10.2026 tarih ve 85078 sayılı (Belediyemizin 2027 Mali Yılı Hazırlık Bütçesi ve Bütçe kararnamesi) ile ilgili teklifi.