



**T.C.**  
**ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Yazı İşleri Müdürlüğü**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesi gereğince 01 Aralık 2015 Salı günü saat 18.00'de Belediye Meclis Başkanı Ömer Faruk ÇELİK Başkanlığında Tarihi Rum Mehmet Paşa Bedesteni Salonunda yapılan olağan Meclis Toplantısı ile ilgili Meclis Karar Özeti:

**KARAR NO: 231**

Gündemin 1. Maddesinde yer alan açılış ve yoklamaya geçildi.

Belediye Meclis Başkanı Ömer Faruk ÇELİK açılış ile ilgili olarak, Kasım/ 2015 ayında Belediye tarafından yapılan hizmetleri ana başlıklar halinde meclis üyelerine bilgilendirmek amaçlı anlattı ve yoklama yapılması konusunda meclis kâtabi Ali ÖZYİĞİT' e söz hakkı verdi.

Meclis Kâtibi Ali ÖZYİĞİT yoklama listesinde bulunan toplam 31 (Otuz bir) Meclis üyesinin ismini teker teker okudu. Meclis üyelerinden Hasan KARABULUT, E. Emre AKGÜL, Abdülkerim KARABULUT ve Orkun ŞIKTAŞLI'nın toplantıya iştirak etmediği,

Ancak Belediye Meclis Üyemiz Abdülkerim KARABULUT' un sonradan toplantıya dahil olduğu görüldü.

Gündemin 2. Maddesinde yer alan Mazeretleri nedeniyle toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi konusu ile ilgili yapılan oylama neticesinde;

Meclis Üyelerinden Hasan KARABULUT, E. Emre AKGÜL ve Orkun ŞIKTAŞLI'nın mazeretli sayılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 232**

Gündemin 3. Maddesinde yer alan gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

01 Aralık 2015 tarihli Meclis toplantısı ile ilgili hazırlanmış olan 18 (On Sekiz) adet gündem maddesinden sonra gelen 4 (İki) adet teklifin gündem maddesine alınarak gündemin 22 (Yirmi İki) madde olarak görüşülmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 233**

Gündemin 4.Maddesinde yer alan 05 Kasım 2015 tarihli meclis toplantı tutanağı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisimizin 05 Kasım 2015 tarihli meclis toplantı tutanağının kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.



### **KARAR NO: 234**

Gündemin 5.Maddesinde yer alan İdari Komisyonu'nun 12.11.2015 tarih ve 11 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemiz Karaağaçlı Mahallesinin girişinde bulunan parka "Alparslan TÜRKEŞ" isminin verilmesi ile ilgili komisyonumuzun 08.10.2015 tarihinde almış olduğu 10 sayılı karar tekrar değerlendirmiş olup,

İlçemiz Karaağaçlı Mahallesinin girişinde bulunan parka, Türk Dünyasına ve Türk Milletine ömrü boyunca hizmet vermiş olan Büyük Devlet Adamı merhum "Alparslan TÜRKEŞ" isminin verilmesine,

**Ayrıca;** İlçemiz Adnan Menderes Mahallesi, TOKİ 3 kavşağındaki Belediyemiz tarafından yapımı tamamlanmış olan ŞEHZADELER BELEDİYESİ SPOR TESİSİ VE KAFETERYA' ya, Ülkemizde Başbakan ve Başbakan Yardımcılığı görevini yaparak Vatanımızın ve Milletimizin Refah seviyesini yükseltmek için büyük hizmetlerde bulunan Büyük Devlet Adamı merhum "Profesör Dr. Necmettin ERBAKAN" isminin verilmesine, Belediyemiz Meclis Üyelerinden CHP grubunun 2 üyesinin Ret, AK Parti grubunun 15 üyesi + MHP grubunun 11 üyesi ve Meclis Başkanı'nın Kabul oyları ile OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.

### **KARAR NO: 235**

Gündemin 6. Maddesinde yer alan İdari Komisyonu'nun 12.11.2015 tarih ve 12 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

05.11.2015 tarih ve 226 sayılı Meclis kararına istinaden, 01.07.2015/33 tarih ve karar sayılı Şehzadeler Belediyesi Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği'nin 6. Maddesi "Nizam ve İntizam İle İlgili Emir ve Yasaklar" başlıklı 22. Maddesinin değiştirilerek, alt maddelerin eklenmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### **KARAR NO: 236**

Gündemin 7. Maddesinde yer alan İdari- İnceleme Komisyonu'nun 12.11.2015 tarih ve 13 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemiz Meclis Üyelerinden Ziya ELMALI, Mustafa ZEYBEK ve İsa ÖZDEMİR imzalı, "Belediyemizin sorumluluk sahasında bulunan Karaağaçlı Mahallesi, Eski Belediye Binası meydanı T.C. Ziraat Bankası ATM si arkasındaki Ulu Önder ATATÜRK Büstünün ön tarafında, sağında ve solunda bulunan iki adet Çam ağacının dallarının Ulu Önder ATATÜRK Büstü'nün görseiliğini kapattığı, mahalle halkı tarafından bildirilmiştir.

Yerinde yapılan incelemede (Fotoğraf alınmıştır) görüşün kapalı olduğu, ancak karşısına geçildiğinde görüş olduğu tespit edilmiştir.

Ulu Önder ATATÜRK Büstü'nün kurulacak olan komisyon ve teknik heyet marifetiyle amacına uygun görüş alanına kavuşması çalışmalarının yapılmasını teklif ediyoruz." önerge incelenmiş olup,

İlçemiz Karaağaçlı Mahallesi, Eski Belediye Binası meydanı, T.C. Ziraat Bankası ATM si arkasındaki Ulu Önder ATATÜRK Büstünün uygun görüş alanına kavuşması yönünde dairesince (Park ve Bahçeler Müdürlüğümüzce) gerekli çalışmanın yapılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 237**

Gündemin 8. Maddesinde yer alan İdari- İmar Karma Komisyonu ve CHP grubu üyesi Yenal YILDIRIM' dan oluşan Araştırma Komisyonu'nun 12.11.2015 tarih ve 2 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İmar-İdari komisyon üyeleri ve CHP grup üyesi Yenal Yıldırım'dan oluşan araştırma komisyonunun 08.10.2015 tarihinde almış olduğu 1 sayılı rapor yeniden değerlendirilerek;

İlçemiz Ahmet Bedevi Mahallesi, 577. Sokakta araç muayene istasyonu (TUVTURK) karşısında oto tamir ve bakım mesleği adı altında faaliyet gösteren işyerinin ruhsatlandırma iş ve işlemleri ile ilgili olarak inceleme yapmak üzere söz konusu işyerine gidildiği, yapılan inceleme ve işyeri sahibi ile görüşme sonrasında işyerinin belli bir markanın temsilciliği olarak açıldığı, işyerinin içerisinde birkaç kutu oto yağı, far ayar cihazı, ambalajlı halde oto aküleri bulunduğu, işyeri sahibince de bu malzemelerin temsilciliğini aldığı marka ile yaptıkları sözleşme gereğince konulması zorunluluğu olduğu ancak kullanılmadığının belirtildiği görülmüş olup,

Yukarıda adı geçen işyerinin ruhsatında belirtilen hususlar dışında iş yapmaması konusunda uyarılmasına, olabilecek şikâyetlerin ve mağduriyetlerin önlenmesi amacıyla belediyemizce işyeri ruhsatlarını veren ve denetleme yetkisi bulunan Zabıta Müdürlüğü'müzce tüm işyerlerinde olduğu gibi rutin takip ve kontrollerin yapılarak denetlenmesine, Belediye Meclis Üyelerimizden MHP grubunun 11 üyesinin Ret, AK Parti grubunun 15 üyesi + CHP grubunun 2 üyesi ve Meclis Başkanı'nın Kabul oyları ile OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.

**KARAR NO: 238**

Gündemin 9. Maddesinde yer alan İdari- İmar Karma Komisyonu'nun 12.11.2015 tarih ve 10 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Şehzadeler İlçe Müftülüğü 'nün 14/10/2015 tarih ve 775 sayılı yazılarında mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait Veziroğlu Mahallesi 767 Parsel Muhtarlık binası altı 93 nolu taşınmaz için "İlçemiz Veziroğlu Mahalle sakinlerinden gelen talep üzerine İlçe Kaymakamlığının oluru ile Müftülüğümüz tarafından bir Bayan Kur'an Kursu öğreticisi görevlendirilmiş ve kurs açılmıştır. Ancak, kursiyerlerin daha sağlıklı ve uygun bir yerde ders görebilmeleri için bir dersliğe ihtiyaç vardır Müftülüğümüze bir yıllığına tahsis edilmesini..." denilmekte olan talebi incelenmiş olup;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'nci maddesinin (d) bendinde "Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.

Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz." denilmektedir.

Şehzadeler İlçe Müftülüğü 'ne Şehzadeler İlçesi Veziroğlu Mahallesi 767 Parsel Muhtarlık binası altı 93 nolu taşınmazda bayanlara yönelik Kur'an Kursu olarak kullanılmak üzere bir yıllığına ücretsiz olarak tahsis edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 239**

Gündemin 10. Maddesinde yer alan Plan Bütçe Komisyonu'nun 12.11.2015 tarih ve 9 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemiz bünyesinde bulunan nikâh ve düğün salonlarında, nikâh kıydırmak ve düğün yapmak isteyen vatandaşlarımızdan 2016 yılı için alınacak olan gelir ücret tarifemiz günümüz koşullarına göre değerlendirilmiş olup 01.01.2016- 31.12.2016 tarihleri arası:

Hafta içi nikah salonu ücreti: .....	160,00- TL.
Hafta sonu nikah salonu ücreti: .....	390,00- TL.
Hafta içi nikah salonu dışında nikah ücreti: .....	245,00- TL.
Hafta sonu nikah salonu dışında nikah ücreti: .....	470,00- TL.
Oda nikah ücreti : .....	Ücretsiz.

İlçemiz Belediyesine bağlanan Belde ve Köylerde (Mahallelerde) mevcut düğün salonlarında düğün yapmak isteyen vatandaşlarımızdan 01.01.2016- 31.12.2016 tarihleri arası:

	<u>Beldeden Mahalleye</u> <u>Dönüşen Yerler için</u>	<u>Köyden Mahalleye</u> <u>Dönüşen Yerler için</u>
Hafta içi düğün salonu ücreti: .....	240,00- TL.	100,00 .- TL
Hafta sonu düğün salonu ücreti: .....	290,00- TL.	125,00.- TL
Hafta içi düğün salonu dışında düğün ücreti: .....	100,00- TL.	50,00.- TL
Hafta sonu düğün salonu dışında düğün ücreti:.....	100,00- TL.	75,00.- TL

KDV dâhil ücret tarifesi uygulanmasına,

**Ayrıca;** İlçemiz Çarşı Mahallesi, 285 ada, 5-71 parselde kayıtlı Rum Mehmet Paşa Bedesteninde bulunan Salonun sergi ve muhtelif etkinliklerde kullanılmasına ilişkin tahsis ücret tarifesi de günümüz koşullarına göre değerlendirilmiş olup,

2015 yılı için belirlenmiş olan ücretlerde herhangi bir değişikliğe gidilmeden, aynı kalmak kaydı ile de 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi gereğince 2016 yılı için aşağıda belirtildiği şekliyle;

Hafta İçi Gündüz Uygulama Ücreti KDV Dahil .....	300,00- TL.
Hafta İçi Gece Uygulama Ücreti KDV Dahil .....	350,00- TL.
Hafta Sonu Gündüz Uygulama Ücreti KDV Dahil .....	400,00- TL.
Hafta Sonu Gece Uygulama Ücreti KDV Dahil .....	450,00- TL.
<b><u>Kar Amaçlı Etkinlik Ücretleri:</u></b>	
Gündüz Uygulama Ücreti KDV Dahil .....	900,00- TL.
Gece Uygulama Ücreti KDV Dahil .....	1.000,00- TL.

Valilik ve Kaymakamlıklarla ilgili kutlama programları ücretsizdir.

- a) Resmi Kurum ve Kuruluşlar %50 indirimlidir.
- b) Odalar, Dernekler, Vakıflar (S.T.K.) % 30 indirimlidir.

Uygulanmasına, OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 240**

Gündemin 11. Maddesinde yer alan Plan Bütçe Komisyonu'nun 12.11.2015 tarih ve 10 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Harcın tarifesi başlıklı 77. Maddesi (Değişik tarife:30.12.2004-5281/24 md.) “ Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölçüklerin Belediyelerce damgalanması karşılığında aşağıdaki tarifeye göre alınır” hükmüne istinaden,

1.Grup Belediye statüsünde olan belediyemizin 2016 yılı için uygulayacak olduğu ölçü ve tartı aletleri muayene harç bedeli günümüz koşullarına göre değerlendirilmiş olup, 2015 yılı için belirlenmiş olan ücretlerde herhangi bir değişikliğe gidilmeden, aynı kalmak kaydı ile 01.01.2016-31.12.2016 tarihleri arasında aşağıda belirtildiği şekilde;

CİNSİ	EN AZ	EN ÇOK	ÖNGÖRÜLEN HARÇ TUTARI
a) Tartı ağırlıklarının her birinden	0,5	1,5	1.50- TL.
b) Uzunluk ölçülerinin her birinden	0,5	1,5	1.50- TL.
c) Akıcı ve kuru daneli maddelerin Hacim ölçüklerinin her birinden	1	3	3,00- TL.
d) El terazilerinden	2	6	6,00- TL.
e) Normal Masa terazilerinden	3	9	9,00- TL.
f) Otomatik (İbrel) terazilerden	4	12	12,00- TL.
g) Elektronik terazilerden	5	15	15,00- TL.
h) Kantar ve basküllerden	10	30	25,00- TL.

Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı alınmasına,

**Ayrıca;** 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu'nun Yerinde Muayene Giderleri başlıklı 19. Maddesi “Ölçü ve ölçü aletlerinin buldukları yerlerde yapılacak muayeneleri için görevlendirilecek memurların 6245 sayılı Harcırah Kanunu hükümlerine göre tahakkuk ettirilecek yollukları ile muayene için gerekli araç ve gereçlerin taşıma ücretleri, muayene isteğinde bulunanlar tarafından ödenir. İhbar üzerine yapılan muayenelerde yolluk ve giderler Bakanlık bütçesinden karşılanır.” Gereğince, Ölçü ve ölçü aletlerini buldukları yerlerde yaptırmak isteyen Resmi Kurum ve Kuruluşlar ile vatandaşlarımızdan 2016 yılı için 30,00- TL. (Otuz Türk Lirası) yerinde muayene ücreti alınmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### KARAR NO: 241

Gündemin 12. Maddesinde yer alan Plan Bütçe Komisyonu'nun 12.11.2015 tarih ve 11 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından 2016 yılı içerisinde yapılacak olan aşağıda belirtilen hizmetler için;

1) İrtifak hakkı tesis ücreti (parsel başına)	170.00 TL
2) Tevhid-İfraz talep ücretleri	
a- İmar planı dışındaki parsellerde (parsel başına)	170.00 TL
b- İmar planı içindeki parsellerde (parsel başına)	120.00 TL
3) İmar Planı değişikliği talebi ücreti	520.00 TL
4) İmar planı değişikliklerinde onay ücreti	
a- Bir hektara kadar olan imar planı değişikliği için	2.955.00 TL
b- Bir hektardan fazla olan imar planı değişikliği için ilave her hektar için orantılanarak hesaplama yapılması (Şehir Plancıları Odası tarifesine göre)	
5) Halihazır harita onayı	100.00 TL
6) Halihazır pafta sureti onayı	100.00 TL
7) İmar planı pafta sureti onayı	100.00 TL
8) İmar planı kopyası (A4)	40.00 TL
9) 1/25000 üzerinde parsel işlenip onaylanması	100.00 TL
10) İmar uygulama kontrollük ücreti (hektar başına)	100.00 TL
11) Binaların kot tespiti (Subasman kontrolü TUS.'lu yerlerde)	150.00 TL
12) Temel vizesi ücreti (TUS.'lu yerlerde)	150.00 TL
13) Tabliye vizesi ücreti (TUS.'lu yerlerde)	100.00 TL
14) Bina Aplikasyon ücreti (İşyeri teslimi)	150.00 TL
15) İmar durumu ücreti	110.00 TL
16) İmar dışı alanlarda imar durumu ücreti	200.00 TL
17) Arsa boş belgesi ücreti	110.00 TL
18) Kırmızı kot ücreti	110.00 TL
19) Kat irtifakı/Kat Mülkiyeti tesis ücreti (bağımsız bölüm başına)	55.00 TL
20) Fotoğraf ve Resim Tasdik Ücretleri	
a- Halihazır harita 1/5000	35.00 TL
b- Halihazır harita 1/1000	55.00 TL
c- Plan, Proje kağıt vs. aslının aynıdır(m2.si)	15.00 TL
d- Yazışma aslının aynıdır	5.00 TL
21) Ruhsat gerektirmeyen proje tadili ücreti	
a- Ortak alanlarda	250.00 TL
b- Bağımsız bölümlerde (Bağımsız bölüm başına)	500.00 TL

22) Şantiye Şefi, Mütelaahhit, Mal Sahibi değişikliği ruhsatlarında	210.00 TL
23) Ruhsat yenileme harcı	210.00 TL
24) Arşiv dosyası inceleme ücreti (Ekspertiz dosya başına)	100.00 TL
25) Arşivden evrak çıkartılması (Ruhsat, Yapı Kullanma, Aplikasyon, İmar durumu vb. evraklar)	40.00 TL
26) İmara uygunluk yazısı ücreti	110.00 TL
27) Baca uygunluk yazısı ücreti	35.00 TL
28) Estetik kurul inceleme ücreti	110.00 TL
29) Sığınak Komisyonu kontrol ücreti (Bağımsız bölüm başına)	60.00 TL
30) Zemin ve Temel Etüdü Raporu onayı	275.00 TL
31) YİBF. Değişikliği ücreti	35.00 TL
32) Asansör Kullanma İzni (bir defaya mahsus)	600.00 TL
33) 5784 sayılı Geçici Elektrik ve Su Affı Harcı	750.00 TL
34) Yürüyen merdiven harcı	500.00 TL
35) Yapı İskan Kontrol Ücretleri	
a- İşyerleri	300.00 TL
b- Meskenler	150.00 TL
c- Dupleks, Tripleks, Villa tipi meskenler	300.00 TL
d- Ö şartlı yapılaşmalarda	1,500.00 TL
36) Bina Tespit ve Değerlendirme Rapor Harcı	
a- Betonarme yapılar	1,500.00 TL
b- Yığma yapılar, Ahşap ve Kerpiç yapılar	1,000.00 TL

01.01.2016 – 31.12.2016 tarihleri arası İlçemizde uygulanmak üzere **K.D.V. dahil** ücret tarifesinin kabulüne ve tarifelerin peşin olarak tahsil edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 242**

Gündemin 13. Maddesinde yer alan Plan Bütçe Komisyonu'nun 12.11.2015 tarih ve 12 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü tarafından 2016 yılı içerisinde yapılacak olan hizmetler için aşağıda belirtilen ücret tarifesinin uygulanmasının kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**A-** Belediyemizde kullanılan iş makineleri çok zorunlu durumlarda özel kişi ve kuruluşlara kiraya verilebilecektir. Kiraya verilecek araç ve gereçlerde aşağıdaki esaslar uygulanacaktır.

A.1- Kiralama süresi içerisinde meydana gelen her türlü arıza ve aksaklıklardan kiralayan sorumludur.

A.2- İş makinasının ve diğer araçların kiralınması, araçların yoğun olmadığı zamanlarda yapılabilir.

A.3- İş makinelerinin günde 8 saat çalışacağı varsayılmıştır.

S. No	GELİR TARİFESİNİN ADI	2016
1	Kompresör 1 saatlik kira ücreti	165,00.-TL
2	Greyder 1 saatlik kira ücreti	275,00.-TL
3	Silindir 1 saatlik kira ücreti	275,00.-TL
4	Dozer 1 saatlik kira ücreti	400,00.-TL
5	Ekskavatör 1 saatlik kira ücreti	275,00.-TL
6	Beko Loder (kazıcı-yükleyici) 1 saatlik kira ücreti	120,00.-TL
7	Loder (Komatsu yükleyici) 1 saatlik kira ücreti	275,00.-TL

K.D.V. hariç ücret tarifesinin uygulanmasına,

**B- Yol Bozma Ücreti** ; İlçemiz sınırları içerisinde gayrimenkul sahiplerinin binalarına ait Kanalizasyon, Doğalgaz, İçmesuyu, Telefon, İnternet vb. ve Elektrik hattı gibi yer altı hizmetlerinin görülmesi sırasında bozmuş oldukları yol, tretuvar, bordür gibi belediyemiz işçi ve malzemesi ile eski durumuna getirilmesi halinde K.D.V. hariç aşağıdaki ücretlerin uygulanmasına,

S. No	GELİR TARİFESİNİN ADI	2016
1	Hamyol "Toprak Yol" 1 mt. Uzunluk için	8,00.-TL
2	Arnavut kaldırımı 1 m2 için	60,00.-TL
3	Beton yol 1 m2 için	80,00.-TL
4	Asfalt yol 1 m2 için	120,00.-TL
5	Tretuvar beton 1 m2 için	70,00.-TL
6	Andezit tretuvar 1 m2 için	220,00.-TL
7	40x40 karolu kaldırımların 1 m2 için	190,00.-TL
8	30x30 Karolu kaldırımların 1 m2 için	110,00.-TL
9	Parke yol 1 m2 için	80,00.-TL
10	Bordür taşı 1 mt için	80,00.-TL

### C-Bordür-Parke Taşı Satış Ücreti

İlçemiz sınırları içerisindeki mahalle ve köylerimizin meydan, cadde ve sokaklarının düzenleme çalışmalarında kullanılmak üzere Belediyemize ait Sancaklı Bozköy Mahallesi'nde bulunan şantiyemizde üretilen bordür ve kilit parke taşlarından, hizmet fazlası üretilen taşlardan satın almak için talepte bulunulması halinde aşağıda listede belirtilen taşların satış birim fiyatları (KDV hariç) uygulanmasına,

S.No	Mal Ve Hizmetin Tanımı	Birim	Miktar	B.Fiyat
1	Bordür Taşı 75 cm	mt	1	11,00.-TL
2	Bordür Taşı 20*50 cm	mt	1	10,00.-TL
3	Bordür Taşı 15*50 cm	mt	1	9,00.-TL
4	Bordür Taşı Oval 20*50 cm	mt	1	11,00.-TL
5	Bordür Taşı Oval 15*50	mt	1	9,50.-TL
6	Kilit Parke Taşı 6 cm	m <sup>2</sup>	1	12,00.-TL
7	Holland Parke Taşı 6 cm	m <sup>2</sup>	1	12,00.-TL
8	Kilit Parke Taşı 8 cm	m <sup>2</sup>	1	12,50.-TL
9	Holland Parke Taşı 8 cm	m <sup>2</sup>	1	12,50.-TL



**KARAR NO: 243**

Gündemin 14. Maddesinde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 25.11.2015 tarih ve 1851 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemize ait Karaağaçlı Mahallesinde bulunan 2110 parselde kayıtlı 28.600 m2 lik tarla vasıflı taşınmazın Karaağaçlı Kasabası Camii Yurt ve Kuran Kursu Yaptırma ve Yaşatma Derneği adına tahsis edilmesi konusunda Şehzadeler İlçe Müftülüğü 'nün talebi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İdari Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 244**

Gündemin 15. Maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.11.2015 tarih ve 4007 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemiz Göktaşlı Mahallesi, 589 ada, 19 parselde imar planı imar planı değişikliği yapılması ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 245**

Gündemin 16. Maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.11.2015 tarih ve 4008 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemiz Akpınar Mahallesi, 1996 ada, 16 parselde imar planı değişikliği yapılması ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 246**

Gündemin 17. Maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26.11.2015 tarih ve 4072 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Köyden mahalleye dönüşen mahallelerde uygulanacak tip projeler konusunda yüklenici firma tarafından hazırlanan 5 adet tip proje ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 247**

Gündemin 18. Maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26.11.2015 tarih ve 4073 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemiz Sancaklı İğdecik Mahallesinde 3279 nolu parsel sahibi Rabia GÜNDÜZ' ün mevcut parselinde 1 (Bir) katlı mesken yapma talebi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 248**

Gündemin 19. Maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.11.2015 tarih ve 4106 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemiz Karaağaçlı Mahallesi, 151 nolu adada parsel sahibi tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 249**

Gündemin 20. Maddesinde yer alan Özel Kalem Müdürlüğü'nün 01.12.2015 tarih ve 128 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemiz hizmetlerinin daha etkin ve daha aktif bir şekilde yürütülebilmesini sağlamak amacıyla İmar,Çevre Şehircilik ve Belediye hizmetlerini yerinde görmek, kültürel ve teknik incelemelerde bulunmak üzere 16-21 Aralık 2015 tarihleri arasında İspanya Ülkesine bağlı Madrid, Cordoba, Granada ve Sevilla Kentlerine tetkik gezisi düzenlenmesine, söz konusu inceleme ve tetkik gezisine Belediye Başkanımız Ömer Faruk ÇELİK, Belediye Meclis Üyelerimiz; Mehmet KAVAS, Burhan AYDEMİR, Ahmet Engin DEMİRARSLAN, Ali DELEN, Asiye ZURNACI, Mehmet Halil İbrahim ONAYLI, Ahmet AKER, İsa ÖZDEMİR, Mustafa ZEYBEK, Kaan SERT, Ziya ELMALI, Hüseyin ERKENCİ, Orkun ŞIKTAŞLI, Belediye Başkan Yardımcılarımız; İsmail ÖNAL, Süleyman ÇOBAN, Daire Müdürlerimiz; Park ve Bahçeler Müdürü: Işık BAYRIL, Emlak ve İstimlak Müdürü: Halil KAPAR ve Kültür ve Sosyal İşler Müdürü: Enes KARATAŞ olmak üzere belediyemizden 6245 sayılı Harcırah Kanunu'na göre "yol + yevmiye" lerinin belediye bütçesinden karşılanmak kaydı ile görevli olarak gönderilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 250**

Gündemin 21. Maddesinde yer alan Zabıta Müdürlüğü'nün 01.12.2015 tarih ve 1472 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Meyve-Sebze ve Umum Pazarcılar Odası Başkanlığı'nın 27.11.2015 tarih ve 2015/196 sayılı; Şehrimizde haftanın belli günlerinde kurularak işlevini sürdüren semt pazaryerleri bedeli mukabilinde odalarına tahsis edildiği,

Vatandaşın ve esnafın pazaryerlerinde daha sağlıklı, rahat ve güvenli bir ortamda alışveriş yapma ortamının sağlanması amacıyla yapılan protokol süresinin 31 Aralık 2015 tarihinde sona erecek olması sebebiyle söz konusu tahsis protokolü süresinin 01 Ocak 2016 tarihinden itibaren yenilenmesi talebi, incelenmiş olup;

İlçemiz sınırları içinde bulunan pazaryerlerinin işletme protokol süresinin 31.12.2015 tarihinde sona ereceğinden, 2016 yılı için işletme protokolünün hazırlanması ve imza edilmesi konusunda Belediye Başkanı'na yetki verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 251**

Gündemin 22. Maddesinde yer alan Fen İşleri Müdürlüğü'nün 01.12.2015 tarih ve 1211 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Ahmetli Belediye Başkanlığı'nın 01.12.2015 tarih ve 18667483-622-773 sayılı; Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Belediyemize ait 45 M 0243 plakalı 2010 model Fiat Fiorino ve 45 UU 090 plakalı 1993 model Massey Ferguson marka araçların her türlü bakım, onarım ve tamir masraflarının belediyelerince karşılanmak üzere belediyelerine tahsis edilmesi talebi incelenmiş olup,

Ahmetli Belediyesinin talep etmiş olduğu her iki aracın belediyemiz tarafından kullanılmıyor oluşu nedeniyle söz konusu araçların 5 (Beş) yıllık tahsisi ya da satışı ile ilgili Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi konusu oylamaya sunuldu.



Yapılan oylama neticesinde;

Belediyemize ait 45 M 0243 plakalı 2010 model Fiat Fiorino ve 45 UU 090 plakalı 1993 model Massey Ferguson marka araçların 5 (Beş) yıllığına tahsis edilmesi ya da, söz konusu araçların satışı konusunda Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**Ömer Faruk ÇELİK**  
Meclis Başkanı

**Mehmet KAVAS**  
Meclis Kâtibi

**Ali ÖZYİĞİT**  
Meclis Kâtibi