



**T.C.**  
**ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Yazı İşleri Müdürlüğü**

Şehzadeler Belediye Meclisinin 2. seçim dönemi, 5. toplantı yılına ait Ocak ayı toplantısı 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi gereğince, 05.01.2024 Cuma günü saat 17.00'de Belediye Kültür Sitesi Meclis Salonunda Belediye Başkanı Ömer Faruk ÇELİK Başkanlığında toplandı.

**KARAR NO: 1**

Gündemin 1. Maddesinde yer alan açılış ve yoklama ile ilgili bir dakikalık saygı duruşunun ardından İstiklal Marşı okundu ve Belediye Başkanı 2023/Aralık ayında yapılan hizmetler konusunda meclis üyelerine bilgilendirme yaptıktan sonra yoklama yapılması için meclis kâtabi Engin ALTUN' a söz hakkı verdi.

Meclis Kâtabi Engin ALTUN yoklama listesinde bulunan toplam 31 (Otuz bir) Meclis üyesinin ismini teker teker okudu.

Gündemin 2. Maddesinde yer alan mazereti nedeniyle toplantıya katılmayan Meclis üyeleri Adnan ERBİL, Ömer GERİTER, Nesrin DÖNMEZ, Mehmet ÖZYÖRÜK, Doğukan ADANIR, Alpaslan ÖZGÜRLER ve Namık MAMALAR'ın toplantıya iştirak etmediği görüldü.

Gündemin 2. Maddesinde yer alan mazereti nedeniyle toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı mazereti nedeniyle toplantıya katılmayan meclis üyeleri Adnan ERBİL, Ömer GERİTER, Nesrin DÖNMEZ, Mehmet ÖZYÖRÜK, Doğukan ADANIR, Alpaslan ÖZGÜRLER ve Namık MAMALAR'ın mazeretli sayılmasını oylamaya sundu. Yapılan oylama neticesinde; Meclis Üyeleri Adnan ERBİL, Ömer GERİTER, Nesrin DÖNMEZ, Mehmet ÖZYÖRÜK, Doğukan ADANIR, Alpaslan ÖZGÜRLER ve Namık MAMALAR'ın mazeretli sayılmasına,

Gündemin 3. Maddesinde yer alan gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması,

05.01.2024 tarihli Meclis toplantısı ile ilgili hazırlanmış olan 16 (Onaltı) adet gündem maddesinden sonra, dairesinden gelen 3 adet teklifin gündeme alınmasına ve gündemin 19 (Ondokuz) madde olarak görüşülmesine

Gündemin 4. Maddesinde yer alan 04 Aralık 2023 tarihli meclis toplantı tutanakları ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisimizin 04 Aralık 2023 tarihli meclis toplantı tutanağının kabulüne,

OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

## KARAR NO: 2

Gündemin 5. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 12.12.2023 tarih ve 55 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 27.07.2023 tarih ve E-33534 sayılı yazısında 05.07.2023 tarihli dilekçede Veziroğlu Mahallesi 114 ada 7 parselinin (eski 378 parsel) bir kısmının köy yerleşik sınırı dışında kalması sebebiyle köy yerleşik alan sınırının tüm parselini kapsayacak şekilde genişletilmesi talebinin Belediye Meclisinde değerlendirilmesi talebi incelenmiş;

01.11.2023 tarih ve 37355 sayılı yazımız ile Manisa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne görüş sorulmuş olup Manisa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 07.12.2023 tarih ve 8155350 sayılı yazısı ile; "...**öncelikle ilgili yerel yönetimlerce alt ölçekli planların hazırlanmasının esas olduğu...**" belirtilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun Büyükşehir ve İlçe Belediyelerinin Görev ve Sorumlulukları bölümü 7/b maddesi: "Çevre düzeni plânına uygun olmak kaydıyla, büyükşehir belediye sınırları içinde 1/5.000 ile 1/25.000 arasındaki her ölçekte nazım imar plânını yapmak, yaptırmak ve onaylayarak uygulamak..." ve

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Meclisin Görev ve Yetkileri bölümü 18/c maddesi: "Belediyenin imar plânlarını görüşmek ve onaylamak, büyükşehir ve il belediyelerinde il çevre düzeni plânını kabul etmek. Belediye sınırları il sınırı olan Büyükşehir Belediyelerinde il çevre düzeni planı ilgili Büyükşehir Belediyeleri tarafından yapılır veya yaptırılır ve doğrudan Belediye Meclisi tarafından onaylanır." ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince konunun imar planı çalışmalarında değerlendirilmesinin uygun olacağına dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

## KARAR NO: 3

Gündemin 6. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 12.12.2023 tarih ve 56 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Karaağaçlı Mahallesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 143, 164 ve 165 No.lu Adaların imar planı hattı ile parsel sınırları arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi, mevcut yapı nizamı olan Ayrık Nizam korunarak 164 ve 165 No.lu imar adalarında sehven 5 kat olarak belirlenen kat adedinin düşürülerek 3 kat; onaylı planda belirlenmeyen TAKS ve KAKS'ın TAKS: 0.30 ve KAKS: 0.90 ve 164 ve 165 No.lu imar adalarının batısında kalan tescil harici alanın "Yaya Yolu" ve "Park" olarak Müdürlüğümüz tarafından şehir plancısına hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporu incelenmiş;

Karaağaçlı Mahallesi, 143,164 ve 165 No'lu adaların imar planı hattı ile parsel sınırları arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi, "Ayrık Nizam, 3 Kat (A-3), Konut, TAKS: 0,30, KAKS: 0,90" olarak ve 164 ve 165 No.lu imar adalarının batısında kalan tescil harici alanın "Yaya Yolu" ve "Park" olarak hazırlatılan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği Plan Notları ve Plan Açıklama Raporunun uygun olduğu ve onaylanması 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b. maddesi

ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. maddesi gereğince uygun görüldüğüne dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 4**

Gündemin 7. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 12.12.2023 tarih ve 57 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Yapılan görüşme sonunda; Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından hazırlatılan Şehzadeler İlçesi, Kuşlubahçe Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporu Belediye Meclisimizin 05.09.2023 tarih ve 151 sayılı kararı ve Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023 tarih ve 2023/847 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesi gereğince 03/11/2023 ile 02/12/2023 tarihleri arasında 30 (otuz) gün süreyle askıya çıkarılmıştır.

Kuşlubahçe Mahallesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili konu incelenmiş olup;

Askı sürecinde gelen 5 adet itiraz ve talep yazılarının Komisyonumuzca değerlendirmesi aşağıda listelenmiştir.

**1. Serkan ŞENKUŞ'un 14.11.2023 tarih ve 15976 sayılı dilekçesinde belirtilen;** 1492 ada 1 parsel numaralı taşınmazın 8.etap uygulama sınırlarına dahil edilmesi, dahil edilmezse "Yeşil Alan"dan çıkarılması talebinin 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre henüz uygulama yapılmadığından itiraz konusu uygulama aşamasında değerlendirileceğinden itirazın red edilmesi,

**2. Fatma NARÇİÇEK'in 27.11.2023 tarih ve 16824 sayılı dilekçesinde belirtilen;** 1/1000 ölçekli Uygulama imar planına itiraz talebinin itiraz gerekçesi belirtilmediğinden ilgili itirazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bir üst kademesi olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığından red edilmesi,

**3. Cem KOYUNCU'nun 27.11.2023 tarih ve 16923 sayılı dilekçesinde belirtilen;** 3249 ada 6 parselde "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanan alanın "İbadet Alanı" olarak değiştirilmesi ile ilgili itirazın fonksiyon değişikliği taleplerinin üst ölçekli planın konusu olması ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bir üst kademesi olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığından itirazın red edilmesi,

**4. GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 27.11.2023 tarih ve 16903 sayılı yazısında belirtilen;** ...mevcutta tesis edilmiş olup imar planına işlenmemiş trafo alanları ile öngörülen nüfus doğrultusunda ortaya çıkacak enerji talebini karşılamak adına talep edilen trafo alanlarının imar planına işlenmesi ile ilgili itiraz fonksiyon değişikliği talepleri üst ölçekli planın konusu olduğundan ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bir üst kademesi olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığından itirazın red edilmesi,

**5. Hakan KAVUKDERE'nin 30.11.2023 tarih ve 17360 sayılı dilekçesinde belirtilen;** maliki olduğu 3561 ada 9 parsel ve 3564 ada 1 parselin bulunduğu alanın %95'inin



yeni yapılaştığı belirtilerek arsalara mevcut haliyle ruhsat izni verilmesi ile ilgili talebi plan değişikliği itiraz konusu olmadığından ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 55.maddesi 15.bendi gereğince plan değişikliği olması durumunda ruhsat talebi ve imar durum belgesi plan değişikliğine göre düzenlendiğinden itirazın red edilmesi,

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesi gereğince uygun görüldüğüne dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 5**

Gündemin 8. Maddesinde yer alan Plan Bütçe ve İlçe Ekonomisi, Esnaf Sanatkarlar, Sivil Toplum Kuruluşları ve Halkla İlişkiler Komisyonu'nun 22.12.2023 tarih ve 2 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Şehzadeler sınırları içerisinde bulunan Pazar yerlerinin işletmesinin Manisa Meyve-Sebze Umum Pazarcılar Odasına verilip – verilmeyeceği, verilecekse Manisa Meyve-Sebze Umum Pazarcılar Odası ile Belediyemiz arasında imzalanan protokol bedelinin belirlenmesi ile ilgili olarak;

Yapılan değerlendirme neticesinde Manisa Meyve-Sebze Umum Pazarcılar Odası ve belediyemiz arasında belirlenen bedelin 2024 yılı için 450.000,00TL (Dört yüz Ellibin) olmasına dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 6**

Gündemin 9. Maddesinde yer alan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 12.12.2022 tarih ve 39322 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca, Belediyemizin bir önceki yıl (2023) Gelir ve Giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt işlemlerin denetlenmesi ile ilgili oluşturulacak olan Denetim Komisyonu Üyeliği için oylamaya geçildi.

AK Parti, Ahmet TONGUÇ ve Ali ÖZYİĞİT 'i, Milliyetçi Hareket Partisi, Sezgin SAY' ı, İYİ Parti, Bayram VATANSEVER' i ve Cumhuriyet Halk Partisi, Mert ALP ' in seçilmesini teklif etmiş olup;

Yapılan oylama neticesinde; Belediyemizin bir önceki yıl (2023) Gelir ve Giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt işlemlerin denetlenme işlemleri ile ilgili Belediye Meclis Üyelerinden; Ahmet TONGUÇ, Ali ÖZYİĞİT, Sezgin SAY, Bayram VATANSEVER ve Mert ALP 'in Belediyemizin Denetim Komisyon Üyeliğine seçilmelerine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 7**

Gündemin 10. Maddesinde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 14.12.2023 tarih ve 39455 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;



Şehzadeler İlçesi, 2. Anafartalar Mahallesinde bulunan 3522 ada 16 parsel numaralı 634,28m<sup>2</sup> yüzölçümlü Belediyemiz adına kayıtlı arsa vasıflı taşınmazın Şehzadeler Kaymakamlığı Hükümet Konağı yapılmak üzere Kaymakamlığa tahsis edilmesi talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'nci maddesinin (d) bendinde "Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.

Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz." denilmektedir.

Manisa İli, Şehzadeler İlçesi, 2. Anafartalar Mahallesi 3532 ada 16 parselde kayıtlı 6.206,46m<sup>2</sup>'lik taşınmazın Belediyemize ait 634,28m<sup>2</sup>'sinin Şehzadeler Kaymakamlığı tarafından Hükümet Konağı yapılmak üzere 5 (Beş) yıl süre ile Bedelsiz olarak tahsis edilmesine OYBİRLİĞİYLE karar verildi.

#### **KARAR NO: 8**

Gündemin 11. maddesinde yer alan Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 19.12.2023 tarih ve 39567 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü'nün 30.11.2023 tarih ve 808471 sayılı olurlarına istinaden çevre gelirleri karşılığı yardım kapsamında Belediyemiz adına Sıfır Atık İyi Uygulamaları ve Çevre Kirliliğinin Giderilmesi için yapılan 2.700.000,00 TL şartlı bağışın Belediye Kanununun 18. maddesinin g bendi gereğince kabul edilmesine ve bu yardımla ilgili yapılacak iş ve işlemler için Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 9**

Gündemin 12. maddesinde yer alan Fen İşleri Müdürlüğü'nün 19.12.2023 tarih ve 39596 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü'nün 30.11.2023 tarih ve 8086443 sayılı olurlarına istinaden çevre gelirleri yardım kapsamında belediyemiz adına çevre düzenlemesi için yapılan 1.750,000,00TL şartlı bağışın Belediye Kanununun 18. maddesinin g bendi gereğince kabul edilmesine ve yardımla ilgili yapılacak iş ve işlemler için Belediye Başkanı'na ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### **KARAR NO: 10**

Gündemin 13. Maddesinde yer alan Zabıta Müdürlüğü'nün 13.12.2023 tarih ve 39367 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemiz Sancaklı Bozköy Mahallesiinde bulunan kiraz alım merkezinde Temizlik – Güvenlik – Zabıta vb. hizmet karşılığı alınacak ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### **KARAR NO: 11**

Gündemin 14. Maddesinde yer alan Zabıta Müdürlüğü'nün 13.12.2023 tarih ve 39368 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemiz Sancaklı İğdecik ve Karaoğlanlı Mahallelerinde belediyemize ait yerlerde kiraz alımı yapan şahıs ve şirketlerden alınacak yıllık işgaliye ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### **KARAR NO: 12**

Gündemin 15. Maddesinde yer alan Zabıta Müdürlüğü'nün 18.12.2023 tarih ve 39534 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

2024 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanun Tasarısının K cetvelinde, Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücretlerine ilişkin düzenlemelere yer verilmiş olup, Belediyelere ilişkin bölümler aşağıda belirtilmiştir.

“Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (İktisadi İşletmeler Hariç), görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç), belediye meclisi kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir.” denildiğinden;

2024 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanun Tasarısının K cetvelinin III. Fazla Çalışma ücreti Başlıklı B, 1- bendinde yer verilen düzenlemelere göre "Ankara, İstanbul ve İzmir büyükşehir belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içerisindeki için 2470 Türk Lirasını, geçemez." denilmektedir.

Aynı kanunun 3. Maddesinin a,b ve ç bentleri;

a) Görevin yapılması sırasında veya görevden dolayı yaralanma ve sakatlanma hallerinde tedavi süresince,

b) Bir yılda toplamı 30 günü geçmeyen hastalık izni sürelerinde,



ç) Yurt içinde yapılacak hizmet içi eğitime katılma ve geçici görevli olarak bulunma durumlarında, ödenmeye devam olunur. Diğer hallerde ise, fiilen çalışıldığı sürece ve bu süre ile orantılı olarak ödenir.” hükmü gereğince;

Aynı kanununun 3. maddesinin a, b ve ç bentlerinin uygulanması ve Belediyemiz Zabıta personeline ödenebilmesi öngörülen Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti olan 2.470 Türk Lirasının ödenmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 13**

Gündemin 16. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 06.12.2023 tarih ve 39119 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Adnan Menderes Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporuna ilişkin askı süresi içinde yapılan itirazlar ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 14**

Gündemin 17. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 02.01.2024 tarih ve 40080 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Turgut Özal Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan etaba ilişkin hazırlatılan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 15**

Gündemin 18. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 04.01.2024 tarih ve 40273 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Kazım Karabekir Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan etaba ilişkin hazırlatılan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 16**

Gündemin 19. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 02.01.2024 tarih ve 40080 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

2.Anafartalar Mahallesi 3532 ada 17 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### **KARAR NO: 17**

Gündemin 20. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 05.01.2024 tarih ve 1 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü'nün 29.12.2023 tarihli E-370252 sayılı yazısı ile Daire Başkanlıklarınca hazırlatılan ve yazı ekinde gönderilen Şehzadeler ilçesi, Turgut Özal Mahallesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin Belediye Meclisimizde değerlendirilmesi ile ilgili konu incelenmiş;

Şehzadeler ilçesi, Turgut Özal Mahallesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporunun onaylanması 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 32. maddesi gereğince uygun görüldüğüne dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### **KARAR NO: 18**

Gündemin 21. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 05.01.2024 tarih ve 2 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü'nün 03.01.2024 tarihli E-371283 sayılı yazısı ile Daire Başkanlıklarınca hazırlatılan ve yazı ekinde gönderilen Şehzadeler ilçesi, Kazım Karabekir Mahallesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin Belediye Meclisimizde değerlendirilmesi ile ilgili konu incelenmiş;

Şehzadeler ilçesi, Kazım Karabekir Mahallesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporunun onaylanması 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 32. maddesi gereğince uygun görüldüğüne dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**Ömer Faruk ÇELİK**  
Meclis Başkanı

**Engin ALTUN**  
Meclis Kâtibi

**Ramazan AKBAYRAM**  
Meclis Kâtibi