



**T.C.**  
**ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Yazı İşleri Müdürlüğü**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesi gereğince 05 Kasım 2015 Perşembe günü saat 18.00'de Belediye Başkan Vekili M.H. İbrahim ONAYLI Başkanlığında Tarihi Rum Mehmet Paşa Bedesteni Salonunda yapılan olağan Meclis Toplantısı ile ilgili Meclis Karar Özeti:

**KARAR NO: 211**

Gündemin 1. Maddesinde yer alan açılış ve yoklamaya geçildi.

Belediye Başkan Vekili M.H. İbrahim ONAYLI açılış ile ilgili olarak, Ekim 2015 ayında Belediye tarafından yapılan hizmetleri ana başlıklar halinde meclis üyelerine bilgilendirmek amaçlı anlattı ve yoklama yapılması konusunda meclis kâtibi Ali ÖZYİĞİT' e söz hakkı verdi.

Meclis Kâtibi Ali ÖZYİĞİT yoklama listesinde bulunan toplam 31 (Otuz bir) Meclis üyesinin ismini teker teker okudu. Meclis üyelerinden Mümtaz KÂHYA ve E. Emre AKGÜL' ün toplantıya iştirak etmediği görüldü.

Gündemin 2. Maddesinde yer alan Mazeretleri nedeniyle toplantıya katılmayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi konusu ile ilgili yapılan oylama neticesinde;

Meclis Üyelerinden Mümtaz KÂHYA ve E. Emre AKGÜL' ün mazeretli sayılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

Lakin diğer gündem maddelerinin görüşülmesi esnasında Belediye Meclis Üyesi Mümtaz KÂHYA nın toplantıya iştirak ettiği görüldü ve Belediye Başkan Vekili, Meclis Üyesi Mümtaz KÂHYA' nın toplantıya katıldığına dair işlemin kayıtlara geçmesini bildirdi.

**KARAR NO: 212**

Gündemin 3. Maddesinde yer alan gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

05 Kasım 2015 tarihli Meclis toplantısı ile ilgili hazırlanmış olan 19 (On Dokuz) adet gündem maddesinden sonra gelen 2 (İki) adet önerenin gündem maddesine alınarak gündemin 21 (Yirmi Bir) madde olarak görüşülmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.



### **KARAR NO: 213**

Gündemin 4.Maddesinde yer alan 01 Ekim 2015 tarihli meclis toplantı tutanağı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisimizin 01 Ekim 2015 tarihli meclis toplantı tutanağının kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

### **KARAR NO: 214**

Gündemin 5. Maddesinde yer alan Plan Bütçe Komisyonu'nun 06.10.2015 tarih ve 6 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun Stratejik Planlama ve Performans Esaslı Bütçeleme başlıklı 9. Maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 41. Maddesi ve Kamu İdarelerinde Performans Programı Hazırlanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkındaki Yönetmelik gereği hazırlanmış olan Meclis karar ekindeki 290 sahifeden oluşan Şehzadeler Belediyesinin 2016 yılına ait Performans Programının kabulüne, Belediye Meclis Üyelerimizden CHP grubunun 2 üyesi ÇEKİMSER, AK Parti grubunun 15 üyesi + MHP grubunun 11 üyesi + 1 Bağımsız üye (Orkun ŞIKTAŞLI) ve Belediye Başkan Vekilinin KABUL oyu ile OY ÇOKLUĞUYLA karar verildi.

### **KARAR NO: 215**

Gündemin 6. Maddesinde yer alan Plan Bütçe Komisyonu'nun 19.10.2015 tarih ve 7 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

2016 Mali Yılı Bütçesi hazırlanırken, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim Kontrol Kanunu ile ilke ve esaslar dikkate alınarak mali saydamlığı ve hesap verebilirliğe katkı sağlayacak ve somut hizmet önceliklerine ve hedeflerine ortaya koyacak şekilde hazırlanmıştır.

Personel giderlerini karşılayan, Genel yönetim giderlerinin içeren 85.000.000,00 TL olarak bağlanmış bulunan, 2016 yılı Mali Yılı tahmini bütçemizin hazırlanmasında tasarruf ilkelerine azami ölçüde riayet edilirken, yatırım harcamalarına da imkân sağlanması için gayret sarf edilmiştir. 2016 Yılı Gelir Bütçesi 75.000.000,00 TL, 2016 Yılı Gider Bütçesi 85.000.000,00 TL öngörülmüştür. Görüldüğü üzere gelirimiz giderimizi karşılayamamaktadır. Aradaki fark Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılmasında gösterildiği şekilde karşılanması öngörülmüştür.

2016 Mali Yılı Tahmini Bütçesi;  
Gider Bütçesinin 10 bölüm,  
Gelir Bütçesinin 09 bölüm,  
Bütçe Kararnamesinin ise 14 madde olarak tanzim edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Bütçenin hazırlanması ve kabulü başlıklı 62. Maddesinin son fıkrası gereğince ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin oylama usulleri başlıklı 13. Maddesine istinaden yapılan oylama neticesinde; Belediyemizin 2016 Mali Yılı Hazırlık Bütçesinin, 2017 ve 2018 Mali Yılına ait tahmini bütçesinin kabulüne, Belediye Meclis Üyelerimizden CHP grubunun 2 üyesi ÇEKİMSER, AK Parti grubunun 15 üyesi + MHP grubunun 11 üyesi + 1 Bağımsız üye (Orkun ŞIKTAŞLI) ve Belediye Başkan Vekilinin KABUL oyu ile OY ÇOKLUĞUYLA karar verildi.

**KARAR NO: 216**

Gündemin 7. Maddesinde yer alan Plan Bütçe ve İmar Karma Komisyonu'nun 05.10.2015 tarih ve 1 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

630 sayılı On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmialtı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 35. Maddesinin geçici 1. Maddesinin 14. Fıkrasına istinaden Kanunun yayımlandığı tarihe kadar (12.11.2012) inşaatı bitirilmiş olan yapıların fen ve sanat kurallarına uygun yapıldığı tespit edilenlerin ruhsatlandırılması aşamasında ücret alınıp alınamayacağı ile ilgili konu incelenmiş olup,

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü ve Manisa Büyükşehir Belediyesinden konuyla ilgili görüş alınmasına, görüşler geldikten sonra konunun tekrar Meclise getirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 217**

Gündemin 8.Maddesinde yer alan İdari Komisyonu'nun 08.10.2015 tarih ve 10 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İdari Komisyonu'nun 08.10.2015 tarihinde almış olduğu 10 sayılı "Şehzadeler İlçesine bağlı Karaağaçlı Mahallesinin girişinde bulunan parka dönemin Belediye Meclisi tarafından Alparslan TÜRKEŞ adı verilmiştir. Park yıllarca bu adla Manisa halkının istifadesine sunulmuştur.

Türk Dünyasına, Türk Milletine ömrü boyunca hizmet vermiş olan Büyük Devlet Adamı merhum liderimiz Alparslan TÜRKEŞ adının bu parka tekrar verilmesini teklif ediyoruz." Önerge incelenmiş olup,

İlçemiz Karaağaçlı Mahallemizin 6360 sayılı Kanun öncesinde belde belediyesi olduğu ve söz konusu parka dönemin belediye meclisince iki defa isim verildiği görüldüğünden, söz konusu isimlerin verilmesi ile ilgili prosedürlerin incelenerek mevcut yasal ismin ne olduğunun öğrenilmesi, ayrıca mahalle halkı ve muhtarlarıyla görüşmeler yapılarak hangi ismin konulacağı konusunda fikir edinilmesinden sonra konunun tekrar belediye meclisinde görüşülmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür." Rapor ile Meclisimizin 21. Gündem maddesindeki "İlçemiz Şehzadeler Belediyesi 30 Mart 2014 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Genel seçimleri ile kurulmuştur.

Kuruluş aşamasından bugüne kadar bir çok Mahallemizde kalıcı eserler bırakılması amacı ile hizmetlerimiz söz konusudur.

Bu yapmış olduğumuz hizmetler içerisinde, İlçemiz sınırları içerisinde yer alan Adnan Menderes Mahallesi, TOKİ 3 kavşağındaki Belediyemiz tarafından yapımı tamamlanmış olan ŞEHZADELER BELEDİYESİ SPOR TESİSİ VE KAFETERYA' sı bulunmaktadır.

Belediyemiz tarafından yapımı tamamlanarak halkımızın hizmetine sunulacak olan söz konusu Spor Tesisi ve Kafeterya'ya, Ülkemizde Başbakan ve Başbakan Yardımcılığı görevini yaparak vatanımızın ve milletimizin refah seviyesini yükseltmek için büyük hizmetlerde bulunan Büyük devlet adamı merhum Profesör Doktor "Necmettin ERBAKAN" isminin verilmesini teklif ediyoruz." Önergenin birleştirilmesine ve her iki konunun görüşülmek üzere İdari Komisyona havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 218**

Gündemin 9. Maddesinde yer alan İdari ve İmar Komisyonu ile CHP grubu üyesi Yenal YILDIRIM' dan oluşan Araştırma Komisyonu'nun 08.10.2015 tarih ve 1 sayılı "Belediye Meclis Üyeleri Ziya ELMALI, İsmail ÇELİK ve Mustafa ERTEN imzalı önergede belirtilen Ahmet Bedevi Mahallesi, 577. Sokakta araç muayene istasyonu (TUVTÜRK) karşısında oto tamir ve bakım mesleği adı altında faaliyet gösteren işyerinin ruhsatlandırma iş ve işlemleri ile ilgili olarak inceleme yapmak üzere söz konusu işyerine gidilmiş; yapılan inceleme ve işyeri sahibi ile yapılan görüşme sonrasında işyerinin belli bir markanın temsilciliği olarak açıldığı, işyerinin içerisinde birkaç kutu oto yağı, far ayar cihazı, ambalajlı halde oto aküleri bulunduğu görülmüştür. İşyeri sahibince de bu malzemelerin temsilciliğini aldığı marka ile yaptıkları sözleşme gereğince konulması zorunluluğu olduğu ancak kullanılmadığı belirtilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme ve değerlendirme sonrasında işyerinin ruhsatında belirtilen hususlar dışında iş yapmaması konusunda uyarılmasına; olabilecek şikayetlerin ve mağduriyetlerin önlenmesi amacıyla belediyemizce işyeri ruhsatlarını veren ve denetleme yetkisi bulunan Zabıta Müdürlüğü'müzce tüm işyerlerinde olduğu gibi rutin takip ve kontrollerinin yapılarak denetlenmesinin uygun olduğuna" raporunun yeniden incelenip değerlendirmek üzere İdari ve İmar Komisyonu ile CHP grubu üyesi Yenal YILDIRIM' dan oluşan Araştırma Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 219**

Gündemin 10. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 09.10.2015 tarih ve 43 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Emine BARGAN 15.09.2015 tarihli dilekçesiyle; Karaağaçlı Mahallesi, 155 ada, 9 nolu parselde imar durumu verilemediğini belirterek bu durumun düzeltilmesi talebi incelenmiş olup,

Söz konusu parselin mevcut imar planı ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğine göre yapılaşmasında sakınca olmadığından konuyla ilgili karar verilmesine yer olmadığına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 220**

Gündemin 11. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 05.10.2015 tarih ve 44 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Satı AKSOY ve Sevgiye ÇALIŞKAN Vekili Avukat Zarif AKSOY 01.09.2015 tarih ve 2092 sayılı dilekçesiyle; Aşağı Çobanisa Mahallesi, imar planında "Ayrık Nizam (A-4) 4 kat, ön bahçe mesafesi 10 metre, yan bahçe mesafesi 3 metre, Taks:0,25, Kaks:1,00" olarak planlanan 131 ada, 19 parselde yapı yaklaşma mesafesi ve yapılaşma nizamının değiştirilmesi için imar planı değişikliği yapılması talebi incelenmiş olup,

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesinin 1.-5 ve 5a. Bentlerine istinaden ve söz konusu imar planı değişikliği talebinin revizyon imar planı çalışmalarında değerlendirilmesi uygun olacağından talebin Reddine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi gereğince OYBİRLİĞİ ile karar verildi.



#### **KARAR NO: 221**

Gündemin 12. Maddesinde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 20.10.2015 tarih ve 1441 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemiz Veziroğlu Mahallesi, 767 parsel Muhtarlık Binası altı 93 nolu taşınmazı Kur'an Kursu olarak kullanmak üzere İlçe Müftülüğüne bir yıllığına tahsis edilmesi talebi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar- İdari Karma Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 222**

Gündemin 13. Maddesinde yer alan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 19.10.2015 tarih ve 489 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemiz Meclisinin 01.10.2015 tarih ve 200 sayılı kararı ile karara bağlanmış olan Kreş ve Çocuk Bakımevi ile Kadın Spor Merkezi ücret tarifesinin yeniden değerlendirilmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 223**

Gündemin 14. Maddesinde yer alan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 21.10.2015 tarih ve 125 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemiz Evlendirme Memurluğunca 2016 yılında uygulanacak olan gelir ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 224**

Gündemin 14. Maddesinde yer alan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 21.10.2015 tarih ve 126 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemiz Ölçü ve Ayar Memurluğunca 2016 yılında uygulanacak olan Ölçü ve Tartı Aletleri gelir ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

#### **KARAR NO: 225**

Gündemin 16. Maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.10.2015 tarih ve 3648 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından 2016 yılı içerisinde yapılacak hizmetler için alınacak olan gelir ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 226**

Gündemin 17. Maddesinde yer alan Zabıta Müdürlüğü'nün 28.10.2015 tarih ve 1315 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Şehzadeler Belediyesi Zabıta Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliğinin Nizam ve İntizam İle İlgili Emir ve Yasaklar başlıklı 6/22. Maddesinin değiştirilerek alt maddeler eklenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İdari Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 227**

Gündemin 17. Maddesinde yer alan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 28.10.2015 tarih ve 429 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesinde "Norm Kadro İlke ve Standartları İçişleri Bakanlığı ve Devlet Personel Başkanlığı tarafından müştereken belirlenir. Belediyenin ve bağlı kuruluşlarının norm kadroları, bu ilke ve standartlar çerçevesinde Belediye Meclisince karara bağlanır" denilmektedir.

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ve İlke Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik esasları çerçevesinde hazırlanan ve Meclis karar ekindeki (II) Sayılı Memur Boş Kadro Değişikliği Cetvelinin kabul edilerek onaylanmasına OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 228**

Gündemin 19. Maddesinde yer alan Fen İşleri Müdürlüğü'nün 28.10.2015 tarih ve 1086 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü tarafından 2016 yılı içerisinde yapılacak hizmetler için alınacak olan gelir ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 229**

Gündemin 20. Maddesinde yer alan Belediyemiz Meclis Üyelerinden; Ziya ELMALI, Mustafa ZEYBEK ve İsa ÖZDEMİR imzalı önerge ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemiz Karaağaçlı Mahallesi, Eski Belediye Binası meydanı, T.C. Ziraat Bankası ATM si arkasında bulunan Ulu Önder ATATÜRK Büstünün ön tarafında, sağında ve solunda bulunan iki adet ÇAM ağacı dallarının Ulu Önder ATATÜRK Büstü'nün görselliğini kapattığı mahalle halkı tarafından bildirildiği, yerinde yapılan incelemede; görüşün kapalı olduğu, ancak karşısına geçildiğinde görüş olduğunun tespit edildiği,

Ulu Önder ATATÜRK Büstü 'nün kurulacak olan komisyon ve teknik heyet marifetiyle amacına uygun görüş alanına kavuşması çalışmalarının yapılması ile ilgili önergenin incelenerek rapora bağlanmak üzere İdari Komisyon + CHP grubundan Belediye Meclis Üyesi Yenil YILDIRIM ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görev yapmakta olan İnşaat Mühendisi Mustafa AŞNAZ ile Park Bahçeler Müdürlüğünde görev yapmakta olan Peyzaj Teknikeri Pelin DÖNMEZ' den oluşan İnceleme Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KARAR NO: 230**

Gündemin 21. Maddesinde yer alan Plan Bütçe Komisyonu'nun 05.11.2015 tarih ve 8 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

İlçemiz Şehitler Mahallesi, Mehmetçik Caddesi, No:26/A, 724 ada, 56 parselde kayıtlı adreste hizmete sunulacak olan Kreş ve Çocuk Bakımevi ve İlçemiz 2.Anafartalar Mahallesi, Gazi Osmanpaşa Caddesi, No:66/A, 227 ada, 5 parselde kayıtlı adreste hizmete sunulacak olan Kadın Spor Merkezinin ücret tarifesinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi gereğince gelen talepler üzerine aşağıda belirtildiği şekilde yeniden belirlenmesine ve uygulanmasının kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

**KREŞ VE ÇOCUK BAKİMEVİ ÜCRET TARİFESİ:**

Belediye Personel Çocuklarından Alınacak Aylık Ücret: ..... 250,00- TL. (KDV DÂHİL)

Personel Çocukları Dışındakilerden Alınacak Aylık Ücret: ..... 400,00- TL. (KDV DÂHİL)

Kreş ve Çocuk Bakımevi kontenjanının başvuru halinde en az %15'inin belediye personeli olmayanlara ayrılmasına,

**KADIN SPOR MERKEZİ ÜCRET TARİFESİ:**

Belediye Personeli Olanlardan Alınacak Aylık Ücret: ..... 45,00- TL. (KDV DÂHİL)

Belediye Personeli Olmayanlardan Alınacak Aylık Ücret: ..... 50,00- TL. (KDV DÂHİL)

3 Aylık olarak Abonelik Yaptırmak İsteyenlerden Alınacak Ücret:..... 100,00- TL. (KDV DÂHİL)

**M.H. İbrahim ONAYLI**  
Belediye Başkan V.

**Mehmet KAVAS**  
Meclis Kâtibi

**Ali ÖZYİĞİT**  
Meclis Kâtibi