



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2024/398

Karar Tarih: 09/07/2024

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: İtirazlar

Özet: Şehzadeler İlçesi, Adnan Menderes Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına gelen itirazların değerlendirilmesine ilişkin Şehzadeler Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih 20 sayılı kararının değerlendirildiği 04.07.2024 tarih ve 125 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 3'üncü Seçim Dönemi 1'inci Toplantı Yılı, Temmuz ayı toplantısı 1. birleşim 1. oturumu 9 Temmuz 2024 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2024 tarih ve 125 sayılı raporunda; "Şehzadeler İlçesi, Adnan Menderes Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına gelen itirazların değerlendirilmesine ilişkin Şehzadeler Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih 20 sayılı kararında yer alan toplam 193 adet itirazların sonuçları aşağıda listelenmiştir:

- 1 adet GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 27.11.2023 tarih E.77491 sayılı yazısında belirtilen talebinin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bir üst kademesi olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığından reddinin kabulü,
- 192 adet itiraz dilekçeleri arasında bulunan; Akpınar Mahallesi 1938 ada 1 parseli yönelik yapılan bir adet itirazın reddinin kabulü, Adnan Menderes Mahallesi eski 1803 parseli ilişkin 3 adet itirazın parselde yapılan 22/a uygulamasından sonra oluşan güncel ada parsel numaraları ile uygun olan etaplara dahil edilmesinin değiştirilerek kabulü, kalan dilekçelerde yer alan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının geneline yapılan itirazların ise 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bir üst kademesi olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığından İlçe Belediye Meclisi'nin kabul kararının değiştirilerek itirazların reddedilmesinin kabulü,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. ve 14. maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b. maddesi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri gereğince komisyonumuzca uygun görülmüştür." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.07.2024 tarih ve 125 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Ferdî ZEYREK
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Emine Özge ARSLAN
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Yağız KAYA
YEDEK KATİP ÜYE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : 38f683c4
<https://e-belge.manisa.bel.tr/>

