

5

T.C.
ŞEHZADELER İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR NO: 2

19.09.2024

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Şehzadeler Belediye Meclisi'nin 03.09.2024 tarihli toplantısında 14. gündem maddesi olarak görüşülüp, komisyonumuza havale edilen Şehzadeler İlçe Belediyesi 2025 yılı Performans Programı görüşülerek karara bağlanması ile ilgili '5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 41. Maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 9. Maddesi' ' Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik' gereği Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 28.08.2024 tarih ve 49323 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Teklif üzerinde komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; teklif ve ekleri dairesinden geldiği şekliyle komisyonumuzca uygun görülmüş olup, ilçemize ve belediyemize hayırlı ve uğurlu olması temennileri ile 2025 Performans Programı'nın Meclis Başkanlığı'na havalesi uygun görülmüştür.

EK:

1 adet 2025 Yılı Performans Programı

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

| | | | | |
|------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|------------------------------------|
| Hakan ŞİMŞEK Başkan | Mümin YILMAZ Üye | Serkan TURBİL Üye | Burhan ÖZTÜRK Üye | Umut ERPOLAT Üye (Katılmadı) |
|------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|------------------------------------|

EĞİTİM-KÜLTÜR VE TURİZM
KOMİSYONU RAPORU

KARAR NO: 4

Şehzadeler Belediye Meclisinin 03/09/2024 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen 2024-2025 eğitim-öğretim yılının başlaması nedeniyle; Şehzadeler İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve Belediyemize bağlı Kreş ve Gündüz Bakımevleri ziyaret edilerek 25/09/2024 tarihinde saat 14:00'da Eğitim-Kültür ve Turizm Komisyonumuz toplanmıştır.

Komisyonumuzca; İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile ortak çalışma alanı oluşturulması, diyalog mekanizmasının işletilmesi, Belediye olarak okullara gerekli hizmetin verilmesi, geri dönüşüm konusunda okullara gerekli materyallerin tedarik edilmesi, mahallelerimizde okuma-yazma bilmeyen vatandaşlarımız için okullarda okuma-yazma kurslarının açılması hususlarında görüşülmüştür.

Her iki kreşimizde yapılan inceleme sonucu varsa eksikliklerin tamamlanması, sorunlarıyla ilgili çözümler üretilmesine ve Gençlik Merkezimizin faaliyetleri hakkında bilgi almak için ziyaret edilmesine komisyonumuzca karar verilmiştir.

25/09/2024

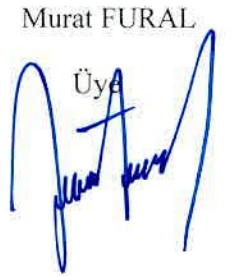
Eğitim-Kültür ve Turizm Komisyonu:


Emre Halil ESENKAYA
Başkan


Cevdet İŞİK
Üye


Yiğit Can ÖZCAN
Üye


Samet DOĞUŞ
Üye


Murat FURAL
Üye

TARIM-HAYVANCILIK VE KIRSAL HİZMETLER
KOMİSYONU RAPORU

KARAR NO: 4

Şehzadeler Belediye Meclisinin 03/09/2024 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen; çiftçilerin sorunlarını görüşmek üzere Manisa Valilik Makamı ile yapılan görüşme sonrası 25/09/2024 tarihinde saat 10:00'de komisyonumuz toplanmıştır.

Komisyonumuzca; Çiftçilerin bütün sorunlarını görüşmek üzere Vali Yardımcısı Nihat KAYNAR bey ile yapılan toplantıda; Tarımsal sulamada elektrik kesintileri ile ilgili sorunların çözüme kavuşması, Ekonomik sebeplerden dolayı çiftçilerimizin mahsulleri tarlada kalması, yağın yağmurlardan dolayı (üzüm ve domates) üreticimizin mağdur olduğu ve yetkililerin çiftçilere gerekli yardımların yapılması dile getirildi.

Belediyeler olarak çiftçilerimizin yanında olduğumuzu, sorunlarını çözmek için her türlü makama ve yetkililere çiftçilerimizin sorunlarına çözümler üretilmesine komisyonumuzca karar verilmiştir.

25/09/2024

Tarım – Hayvancılık ve Kırsal Hizmetler Komisyonu:

Onur CEYLAN

Başkan



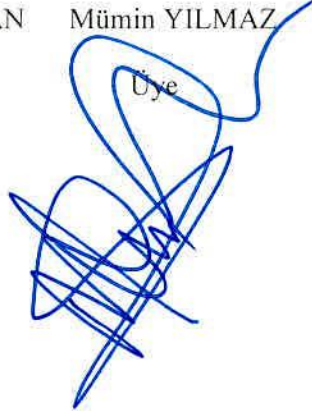
Baki ADIYAMAN

Üye

maorerebli

Mümin YILMAZ

Üye



Faruk ERDOĞAN

Üye



Yunus KOCA

Üye



T.C.
ŞEHZADELER BELEDİYESİ MECLİSİ
SOKAK HAYVANLAR KOMİSYONU RAPORU

NO:1

24/09/2024

Belediye Meclisinin **03/09/2024** tarih ve 150 sayılı kararı ile sokak hayvanları komisyonu havale edilen “ sokak hayvanlarının ve sorunları” ile ilgili görüşülmek üzere ikinci kez **24/09/2024** tarih ve saat 14:00 ‘ da encümen salonunda toplanan sokak hayvanları komisyonun toplantısına Veteriner Hekim Odası Başkanı Mertter YILDIZ ve Hayvan Koruma Derneği Kurucu Başkanı Reyhan ELBİRLİLER ile görüş alınmak üzere toplanıldı

Hayvan Hakları Koruma Derneği Kurucu Başkanı Reyhan ELBİRLİLER tarafından komisyon heyetine gerekli bilgilendirmeler ve açıklamalar yapıldı. Veteriner Hekimler Odası Başkanı Mertter YILDIZ dan sokak hayvanları hakkında görüş alınmıştır. Mertter Yıldızdan yeni yasa hakkında bilgi edinildi.

Yapılan görüşme sonucunda: Zabita bünyesinde bulunan veteriner hekimliğini yapılan işlerin devamına olası halk sağlığını sokak hayvanları tarafından riske atacak durumlara önlem alınmasına , sokak hayvanlarının kısırlaştırma işlem sayısının artırılmasına , komisyonumuzca karar verilmiştir. Konunun meclise havale edilmesini arz ederiz.

Serkan TURBİL
Sokak Hayvanları Komisyon Başkanı

Emre Halil ESENKAYA
ÜYE

Zerrin İŞNEL
ÜYE

Tülay ŞENTÜRK
ÜYE

YUNUS KOCA
ÜYE
(MAZERETLİ)

T.C.
ŞEHZADELER BELEDİYESİ MECLİSİ
SOKAK HAYVANLAR KOMİSYONU RAPORU

NO:1

10/09/2024

Belediye Meclisinin **03/09/2024** tarih ve 150 sayılı kararı ile sokak hayvanları komisyonu havale edilen “ sokak hayvanlarının ve sorunları” ile ilgili görüşülmek üzere **10/09/2024** tarih ve saat 14:00 ‘ da encümen salonunda toplanan sokak hayvanları komisyonunun ilk toplantısında Komisyon Başkanı Serkan TURBİL olmuştur.

Belediye Meclisinde **10.09.2024** tarihli toplantısında tetkik ve raporlamaya bağlamak üzere komisyonumuza havale edilen 150 sayılı karar incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda: Serkan TURBİL Komisyon Başkanlığına seçildi. Önümüzdeki günlerde yapılacak toplantıya hayvanları koruma derneği (Hakdem) Kurucu Başkanı Reyhan ELBİRLİLER ve Manisa Veteriner Hekimler Odası Başkanı Mertter YILDIZ davet edilip görüş alışverişinde bulunması kararlaştırılmıştır.


Emre Hahil ESENKAYA
ÜYE


Serkan TURBİL
ÜYE


Zerrin İŞNEL
ÜYE


Tülay ŞENTÜRK
ÜYE


Yunus KOCA
ÜYE

PLAN BÜTÇE – HUKUK KARMA KOMİSYONU RAPORU

RAPOR NO: 3

Belediyemiz Meclisinin 03/09/2024 tarihli toplantısında incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale konu üzerine yapılan görüşme neticesinde;

İlçemiz Akıncılar Mah. Erler Cd. No:68 adresinde hizmet veren Çocuk Kültür Merkezi - Kreş ve Gündüz Bakımevi, 1.Anafartalar Mah. Atatürk Bulvarı No:9/A adresinde hizmet veren Fatih Parkı Kreş ve Gündüz Bakımevi ile yıl içerisinde hizmete girecek olan Kreş ve Gündüz Bakımevlerinde ve ilçemiz 2. Anafartalar Mahallesi Gaziosmanpaşa Cad. No:66/A adresinde hizmet veren Kadın Spor Merkezi, ücret tarifelerinin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi gereğince aşağıda belirtildiği şekliyle, artan maliyetler sebebiyle 2024 Yılı Ekim – Kasım - Aralık ayları boyunca uygulanmasının karara bağlanması;

Kreş ve Çocuk Bakımevi Ücret Tarifesi :

Aylık Ücret:.....7.500,00- TL (yedibinbeşyüzlira) (KDV DAHİL)

2. Kardeş İndirimi; 2. Kardeş ücretine %10 oranında (750,00 TL(yediyüzellilira) indirim uygulanması,

Günlük Ücret (Ay tamamlanmadan yapılan kayıt sildirmeler ve hastalık durumlarında yapılan devamsızlıklar için(rapor sunmak şartıyla) uygulanmak üzere) : 250,00 TL (ikiyüzellilira) (KDV DAHİL)

(Günlük ücretler hesaplanırken hafta sonları da dahil edilecektir.)

Kadın Spor Merkezi Ücret Tarifesi :

Kadın Spor Merkezinden Yararlanmak isteyenler için;

Aylık Ücret:1.000,00 TL (binlira) (KDV DAHİL)

3 Aylık Ücret:2.500,00 TL (ikibinbeşyüz) (KDV DAHİL)

şeklinde uygulanması komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar alınmak üzere raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

08/10/2024

Plan Bütçe Komisyonu:

Hakan ŞİMŞEK

Mümin YILMAZ

Serkan TURBİL

Burhan ÖZTÜRK

Umut ERPOLAT

Başkan

Üye

Üye

Üye

Üye

T.C.
ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİSİ
PLAN BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

KARAR NO: 4

KARAR TARİHİ: 08.10.2024

Belediye Meclisimizin 01.10.2024 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen 158 sayılı kararı okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisimizin 02.10.2023 tarih ve 163 sayılı kararı gereği Fen İşleri Müdürlüğü 2024 yılı gelir ücret tarifesinde her türlü alt ve üst geçiş hakkı için belirlenen ücretin günümüz ekonomik koşulları dikkate alınarak 31.12.2024 tarihine kadar beher metresi 9,84 TL (KDV hariç) olarak uygulanması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar alınmak üzere raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

Hakan ŞİMŞEK
Başkan

Mümin YILMAZ
Üye

Serkan TURBİL
Üye

Burhan ÖZTÜRK
Üye

Umut ERPOLAT
Üye

BÜTÇE KOMİSYON MAZBATASI

T.C
MANİSA
ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİSİ
BÜTÇE KOMİSYON
NO: 5

5393 Sayılı Belediye Kanununun 61. Ve 62. Maddeleri, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 49. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği' nin 8. Maddesi gereğince Belediyelerin yürüttükleri ana hizmet grupları faaliyet alanlarına göre fonksiyonel sınıflandırmaya tabi tutularak;

2025 Mali Yılı Bütçe teklifinde;

- 01- Genel Kamu Hizmetleri
- 03- Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmeti
- 05- Çevre Koruma Hizmetleri
- 06- İskân ve Toplum Refahı Hizmetleri
- 08- Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetleri
- 10- Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri olmak üzere 6 ana grupta yürütülecektir

BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1- Belediye/bağlı idare/birlik birimleri için (A) Ödenek Cetvelinde gösterildiği gibi toplam 1.443.000.000,00 TL ödenek verilmiştir.

Madde 2- Belediye/bağlı idare/birlik bütçesinin gelirleri (B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması cetvelinde gösterildiği gibi toplam 1.443.000.000,00 TL olarak tahmin edilmiştir.

Madde 3- 2025 Mali Yılında herhangi bir borçlanma öngörülmemiştir.

Madde 4- Gelir çeşitlerini yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.

Sayfa 1 / 19

Madde 5- Belediyemiz aleyhine açılan alacak davalarında verilen mahkeme kararlarına istinaden tehiri icranın (İcranın Geri Bırakılması) teminen, teminat mektubu almaya, her türlü taahhütte bulunmaya Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 6- Yürürlükte bulunan kanun tüzük ve yönetmelik hükümlerine aykırı olmamak şartıyla ivazlı bağışlar dışında her türlü bağışın kabulüne Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 7- (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Madde 8- 6245 Sayılı Harcırah Kanununun 8. Maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Madde 8- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur;

- 1- Bütçe kararnamesi
- 2- Ödenek Cetveli (A) (Örnek – 14)
- 3- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (Örnek -16)
- 4- Gelirlerin Yasal Dayanağı Gösterir (C) Cetveli (Örnek -17)
- 5- Çok Yıllı Gider Bütçesi (Örnek -18)
- 6- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek – 8)
- 7- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek – 19)
- 8- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek – 21)
- 9- Memur Olmayanlara Verilecek Yolluklar Gösterir (H) Cetveli (Örnek – 22)
- 10- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek -23)
- 11- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek – 24)
- 12-237 Sayılı Taşıtlar Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25)
- 13- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)
- 14- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek – 27)
- 15- Finansman Programı (Örnek -28)
- 16- İhtiyaç Duyulan Diğer Cetveller

Madde 9 – Belediye Vergilerine, harçlarına ve katılım paylarına ait tahsil zamanları 2464 Sayılı yasada gösterilen zamanlarda, diğer gelirler ise;

a) 2464 Sayılı Yasanın 12-16'ncı maddesine göre tarh ve tahakkuk ettirilen İlan ve Reklam Vergisi 1-31Mayıs ile 1-30 Kasım tarihleri arasında bir yılda iki eşit taksitle,

b) 2464 Sayılı Yasanın 86-94 üncü maddesine göre tarh ve tahakkuk ettirilen Harcamalara Katılma Payı 1-31 Mayıs ile 1-30 Eylül tarihleri arasında iki yıl dört eşit taksitte tahsil edilir.

c) 2464 Sayılı yasanın mükerrer 44 üncü maddesine göre tarh ve tahakkuk ettirilen Çevre Temizlik Vergisi ile eş zamanlı olarak 1 inci taksitleri Mart, Nisan, Mayıs aylarında, 2 inci taksitleri ise Kasım ayında tahsil edilir.

Madde 10- 4109 Sayılı Asker Ailelerinden Muhtaç Olanlara Yardım Hakkındaki Kanununun 11 inci maddesine göre bir yıl önce gerçekleşen nakdi tahsilatın azami % 2 si oranında ödenek ayrılır. Bu ödenek bütçenin Ekonomik sınıflandırma Bölümünün 05- Cari Transferler 4- Hane Halkına Yapılan Transferler 7- Sosyal Amaçlı Transferler 51-4109 Sayılı Kanuna Göre Muhtaç Asker Ailesi Yardımı adına kaydedilir. Bu tertip yıl içinde harcanmayıp artan ödenekler ertesi yıl bütçesine Belediye Encümen Kararı ile devredilir.

Madde 11- Harp hali, deprem, heyelan, yangın gibi felaketlerde hükümetçe getirilen yükümlülükler nedeni ile belediyelerce yerine getirilecek hizmetler için, Belediye Meclisi' nden karar alınmak suretiyle hariçten işçi çalıştırılabilir taşıt ve iş makineleri kiralayabilir. Bu işler için tahakkuk eden miktarlar gider bütçesinin ilgili tertibinden ödenir.

Madde 12- Belediye hizmetlerinin aksatılmadan yürütülmesi ve artan hizmetler karşısında kalifiye eleman çalıştırılabilmesi, görevin ivedilikle yerine getirilmesine ve etkin hizmet verilmesi amacıyla gerekli tasarruflarda bulunmaya Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 13- Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2025 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 14- Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür. Düzenlenen bu bütçe kararnamesi ve eki cetvellerinin meclis tutanaklarına uygun olduğu tasdik olunur.

2025 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ

Belediyemizin 2025 Mali Yılı Gider Bütçesi aşağıda izah edildiği üzere 7 (yedi) grup olarak hazırlanmış, yine gruplar içine harcamalar ekonomik sınıflandırma açısından

- 01- Personel Giderleri
- 02- Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri
- 03- Mal ve Hizmet Alımları Giderleri
- 04- Faiz Giderleri
- 05- Cari Transferler
- 06- Sermaye Giderleri
- 07- Sermaye Transferleri
- 09- Yedek Ödenekler, olmak üzer 8 (Sekiz) temel gruba ayrılmıştır.

2025 Mali Yılı Gider Bütçesi hazırlanırken harcamalarda tasarrufu sağlamak, dengeli ve etkili bir bütçe politikası yürütmek amacına sadık kalınmıştır.

Analitik bütçe sınıflandırmalarının uygulanabilmesi için birbirine benzeyen tipteki işlerin oluşturduğu gruplar kurumsal, fonksiyonel ve ekonomik sınıflandırma adını almakta olup 2025 Mali Yılı Bütçemizde 21 adet kurumsal sınıflandırma oluşturulmuştur.

Ek' te sunulan hazırlık bütçe formunda kurumsal, fonksiyonel ve ekonomik sınıflandırma harcama kalemlerine ne kadar ödenek konduğu ayrı ayrı gösterilmiştir. Konulan bu ödenekler özet olarak aşağıda izah olunmuştur.

01- GENEL KAMU HİZMETLERİ

Genel Kamu Hizmetlerinde faaliyet gösteren 11 Adet birimimiz bulunmaktadır.

- 02-Özel Kalem Müdürlüğü
- 04-Destek Hizmetleri Müdürlüğü
- 05-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü
- 10-Bilgi İşlem Müdürlüğü
- 11-Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü
- 18-Yazı İşleri Müdürlüğü
- 23-Mali Hizmetler Müdürlüğü
- 24-Hukuk İşleri Müdürlüğü
- 27-Strateji Geliştirme Müdürlüğü
- 41- Park ve Bahçeler Müdürlüğü
- 45- Muhtarlıklar Müdürlüğü

03- KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ

Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetlerinde 2 adet Birimimiz bulunmaktadır

- 13 -Afet İşleri Müdürlüğü
- 40 -Zabita Müdürlüğü

05- ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ

Çevre Koruma Hizmetlerinde 1 Adet Birimimiz bulunmaktadır

- 39-Temizlik İşleri Müdürlüğü

06- İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ

İskân ve Toplum refahı Hizmetlerinde 4 Adet Birimiz bulunmaktadır

- 33-Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
- 34-Fen İşleri Müdürlüğü
- 37-İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
- 48-Plan Proje Müdürlüğü

08-DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ

Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetlerinde 2 Adet Birimiz bulunmaktadır

- 25-Basın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
- 32-Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

10-SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ

Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetlerinde faaliyet gösteren 2 Adet birimimiz bulunmaktadır.

- 34- Fen İşleri Müdürlüğü
- 56-Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü

01-GENEL KAMU HİZMETLERİ

Genel Kamu Hizmetlerinde faaliyet gösteren 11 adet birimimiz bulunmaktadır.

02- ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|----------|-------------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 9.750.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 1.080.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alımları Giderleri | : | 2.676.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 13.506.000,00 TL |

04- DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|----------|-------------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 5.400.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 650.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri | : | 61.020.000,00 TL |
| 06- Sermaye Giderleri | : | 1.000.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 68.070.000,00 TL |

05-İNSAN KAYNAKLAR VE EĞTİM MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|---|-------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 30.800.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 1.250.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri | : | 600.605.000,00 TL |
| 04- Cari Transferler | : | 350.000,00 TL |

TOPLAM = 633.005.000,00 TL

10- BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|---|-----------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 6.250.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 550.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri | : | 5.650.000,00 TL |
| 06- Sermaye Gideri | : | 4.750.000,00 TL |

TOPLAM = 17.200.000,00 TL

11- MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|--|---|------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 4.750.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurum Devlet Primi Giderleri | : | 500.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alımları Giderleri | : | 61.410.000,00 TL |
| 06- Sermaye Gideri | : | 335.000,00 TL |

TOPLAM : 66.995.000,00 TL

18- YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|--|---|------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 11.000.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurum Devlet Primi Giderleri | : | 990.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alımları Giderleri | : | 1.125.000,00 TL |

TOPLAM : 13.115.000,00 TL

23- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|---|-------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 12.500.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 1.050.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri | : | 800.000,00 TL |
| 04- Faiz Giderleri | : | 4.500.000,00 TL |
| 05- Cari Transferler | : | 20.750.000,00 TL |
| 07-Sermaye Transferleri | : | 2.487.000,00 TL |
| 09- Yedek Ödenekler | : | 106.250.000,00 TL |

TOPLAM = 148.337.000,00 TL

24- HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|---|-----------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 4.280.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 410.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri | : | 1.499.000,00 TL |

TOPLAM = 6.189.000,00 TL

27- STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|----------|------------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 4.335.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 550.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alımları Giderleri | : | 250.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 5.135.000,00 TL |

41- PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|----------|-------------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 11.515.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 1.191.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri | : | 12.862.000,00 TL |
| 06- Sermaye Giderleri | : | 170.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 25.738.000,00 TL |

45- MUHTARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|----------|------------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 1.300.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 180.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri | : | 130.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 1.610.000,00 TL |

Böylece; 01 GENEL KAMU HİZMETLERİ grubuna toplam 998.900.000,00 TL ödenek teklif edilmiştir.

03- KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ

Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetlerinde faaliyet gösteren 2 adet birimimiz bulunmaktadır.

13- AFET İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|--|----------|------------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 2.000.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurum Devlet Primi Giderleri | : | 250.000,00 TL |
| TOPLAM | : | 2.250.000,00 TL |

40- ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|--|----------|-------------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 30.600.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Primi Giderleri | : | 2.600.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri | : | 4.858.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 38.058.000,00 TL |

Böylece; 03 KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ grubuna toplam 40.308.000,00 TL ödenek teklif edilmiştir.

05- ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ

Çevre Koruma Hizmetlerinde faaliyet gösteren 1 adet birimimiz bulunmaktadır.

39- TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|----------|-------------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 10.470.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 1.420.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri | : | 10.870.000,00 TL |
| 06-Sermaye Giderleri | : | 330.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 23.090.000,00 TL |

Böylece; 05- ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ grubuna toplam 23.090.000,00 TL ödenek teklif edilmiştir.

06- İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ

İskânve Toplum Refahı Hizmetlerinde faaliyet gösteren 4 birimimiz bulunmaktadır.

- 33- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
- 34- Fen İşleri Müdürlüğü
- 37- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
- 48-Plan Proje Müdürlüğü

33- EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|----------|-------------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 10.455.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 1.852.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri | : | 3.904.000,00 TL |
| 06- Sermaye Giderleri | : | 100.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 16.311.000,00 TL |

34- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|----------|--------------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 44.000.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 5.200.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alım Gideri | : | 90.650.000,00 TL |
| 06- Sermaye Giderleri | : | 78.000.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 217.850.000,00 TL |

37- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|----------|-------------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 19.000.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 1.600.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri | : | 2.010.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 22.610.000,00 TL |

48-PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|----------|-------------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 8.410.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 660.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri | : | 4.510.000,00 TL |
| 06- Sermaye Giderleri | : | 7.250.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 20.830.000,00 TL |

Böylece; 06 İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ grubuna toplam 277.601.000,00 TL ödenek teklif edilmiştir.

08- DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLER

Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetlerinde faaliyet gösteren 2 birimimiz bulunmaktadır

25- Basın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü

32- Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

25-BASIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|----------|-------------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 5.500.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 500.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri | : | 16.085.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 22.085.000,00 TL |

32- KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|----------|-------------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 15.000.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 1.500.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alımları | : | 32.165.000,00 TL |
| 05-Cari Transferler | : | 1.450.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 50.115.000,00 TL |

Böylece; 08 DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ grubuna toplam 72.200.000,00 TL ödenek teklif edilmiştir.

10-SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ

Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetlerinde faaliyet gösteren 2 Adet birimimiz bulunmaktadır.

- 34- Fen İşleri Müdürlüğü
- 56 – Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü

34- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|----------------------------|----------|------------------------|
| 04- Mal ve Hizmet Alımları | : | 1.000.000,00 TL |
| 05- Sermaye Giderleri | : | 3.000.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 4.000.000,00 TL |

56- SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

| | | |
|---|----------|-------------------------|
| 01- Personel Giderleri | : | 4.150.000,00 TL |
| 02- Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Giderleri | : | 550.000,00 TL |
| 03- Mal ve Hizmet Alımları | : | 6.801.000,00 TL |
| 05- Cari Transferler | : | 15.400.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 26.901.000,00 TL |

Böylece; 10 SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ grubuna toplam 30.901.000,00 TL ödenek teklif edilmiştir.

Fonksiyonel sınıflandırma Devlet Faaliyet türlerinin türünü göstermekte olup; Devlet faaliyetlerinin 10 ana fonksiyona ayrıldığı sınıflandırma Şehzadeler Belediyesi olarak bu sınıflandırmanın 6 grubunda faaliyet göstermektedir.

2025 Mali Yılı Gider Bütçesini Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde nitelendirdiğimizde teklif edilen ödenekler aşağıda ayrı ayrı gösterilmiştir.

FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA

| | | |
|---|---|----------------------------|
| 01- GENEL KAMU HİZMETLERİ | = | 998.900.000,00 TL |
| 03- KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ | = | 40.308.000,00 TL |
| 05- ÇEVRE VE KORUMA HİZMETLERİ | = | 23.090.000,00 TL |
| 06- İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ | = | 277.601.000,00 TL |
| 08- DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ | = | 72.200.000,00 TL |
| 10- SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ | = | 30.901.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 1.443.000.000,00 TL |

EKONOMİK SINIFLANDIRMA

Ekonomik Sınıflandırma Kurumların Faaliyetlerinin Ekonomik ve Mali anlamda çeşitlerini gösteren bir sınıflandırma.

| | | |
|--|---|----------------------------|
| 01- PERSONEL GİDERLERİ | = | 251.465.000,00 TL |
| 02- SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PİRİMİ GİDERLERİ | = | 24.533.000,00 TL |
| 03- MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ | = | 920.880.000,00 TL |
| 04- FAİZ GİDERLERİ | = | 4.500.000,00 TL |
| 05- CARİ TRANSFERLER | = | 37.950.000,00 TL |
| 06- SERMAYE GİDERLERİ | = | 94.935.000,00 TL |
| 07- SERMAYE TRANSFERİ | = | 2.487.000,00 TL |
| 09- YEDEK ÖDENEKLER | = | 106.250.000,00 TL |
| TOPLAM | = | 1.443.000.000,00 TL |

Böylece 2025 Mali Yılı Gider Bütçesi toplamı 1.443.000.000,00 TL olup, Analitik Bütçe sınıflandırmasına uygun olarak 2025 Mali Yılı Bütçesi ekonomik ve fonksiyonel sınıflandırmanın bütçeye yüzdeler oranları ve 21 birimden oluşan ve kurumsal sınıflandırmanın birimler itibarıyla bütçeye yüzdeler olarak dağılımları verilen ödenek tutarları aşağıdaki gibidir.

AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI ÜÇER AYLIK DÖNEMLER İTİBARIYLA 1. DÜZEY

| | |
|-------------|-------------------|
| 1. ÜÇ AYLIK | 216.450.000,00 TL |
| 2. ÜÇ AYLIK | 505.050.000,00 TL |
| 3. ÜÇ AYLIK | 216.450.000,00 TL |
| 4. ÜÇ AYLIK | 505.050.000,00 TL |

.....

TOPLAM **1.443.000.000,00 TL**

FİNANSMAN PROGRAMI ÜÇER AYLIK DÖNEMLER İTİBARIYLA 1. DÜZEY

| | |
|-------------|-------------------|
| 1. ÜÇ AYLIK | 216.450.000,00 TL |
| 2. ÜÇ AYLIK | 505.050.000,00 TL |
| 3. ÜÇ AYLIK | 216.450,000,00 TL |
| 4. ÜÇ AYLIK | 505.050.000,00 TL |

.....

TOPLAM **1.443.000.000,00 TL**

| 2025 Mali Yılı Ekonomik Sınıflandırma Tablosu | Bütçe Tutarı | Bütçe Oranı |
|--|----------------------------|-------------|
| 01- PERSONEL GİDERLERİ | 251.465.000,00 TL | 17,41 % |
| 02- SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PİRİMİ GİDERLERİ | 24.533.000,00 TL | 1,70 % |
| 03- MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ | 920.880.000,00 TL | 63,81 % |
| 04- FAİZ GİDERLERİ | 4.500.000,00 TL | 0,32 % |
| 05- CARİ TRANSFERLER | 37.950.000,00 TL | 2,63 % |
| 06- SERMAYE GİDERLERİ | 94.935.000,00 TL | 6,51 % |
| 07- SERMAYE TRANSFERLERİ | 2.487.000,00 TL | 0,18 % |
| 09- YEDEK ÖDENEKLER | 106.250.000,00 TL | 7,37 % |
| 2025 Mali Yılı Gider Bütçe Toplam Tutarı | 1.443.000.000,00 TL | 100% |

| 2025 Mali Yılı Fonksiyonel Sınıflandırma Tablosu | Bütçe Tutarı | Bütçe Oranı |
|--|-------------------|-------------|
| 01- GENEL KAMU HİZMETLERİ | 998.900.000,00 TL | 69,22 % |
| 03- KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ | 40.308.000,00 TL | 2,79 % |
| 05- ÇEVRE VE KORUMA HİZMETLERİ | 23.090.000,00 TL | 1,60 % |
| 06- İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ | 277.601.000,00 TL | 19,25 % |
| 08- DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ | 72.200.000,00 TL | 5,00 % |
| 10- SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ | 30.901.000,00 TL | 2,14% |

TOPLAM**1.443.000.000,00 TL****100,00%**

| 2025 MALİ YILI MÜDÜRLÜK BAZINDA DAĞILIM | | |
|--|----------------------------|--------------------|
| MÜDÜRLÜK | Bütçe Tutarı | Bütçe Oranı |
| ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ | 13.506.000,00 TL | % 0,94 |
| DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ | 68.070.000,00 TL | % 4,71 |
| İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ | 633.005.000,00 TL | % 43,87 |
| BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ | 17.200.000,00 TL | % 1,19 |
| MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ | 66.995.000,00 TL | % 4,64 |
| AFET İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ | 2.250.000,00 TL | % 0,16 |
| YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ | 13.115.000,00 TL | % 0,91 |
| MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ | 148.337.000,00 TL | % 10,31 |
| HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ | 6.189.000,00 TL | % 0,43 |
| BASIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ | 22.085.000,00 TL | % 1,53 |
| STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ | 5.135.000,00 TL | % 0,40 |
| KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ | 50.115.000,00 TL | % 3,47 |
| EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ | 16.311.000,00 TL | % 1,13 |
| FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ | 221.850.000,00 TL | % 15,37 |
| İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ | 22.610.000,00 TL | % 1,57 |
| TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ | 23.090.000,00 TL | % 1,60 |
| ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ | 38.058.000,00 TL | % 2,64 |
| PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ | 25.738.000,00 TL | % 1,78 |
| MUHTARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ | 1.610.000,00 TL | % 0,01 |
| PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ | 20.830.000,00 TL | % 1,44 |
| SOSYAL YARDIM İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ | 26.901.000,00 TL | % 1,86 |
| TOPLAM | 1.443.000.000,00 TL | % 100 |

2025 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ

2025 Mali Yılı Gelir Bütçemiz 5 bölümde ele alınmış olup; bu bölümler aşağıda ayrı ayrı izah edilmiştir.



01- VERGİ GELİRLERİMİZ

Vergi Gelirleri kendi arasında;

- Mülkiyet üzerinden alınan vergiler
- Dahil de alınan mal ve hizmet vergisi,
- Harçlar
- Başka Yerde Sınıflandırılmayan Vergiler olarak 4 kısımda ele alınmıştır.

A) Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler;

| | |
|---------------|----------------------------|
| Bina Vergisi | : 100.000.000,00 TL |
| Arsa Vergisi | : 27.000.000,00 TL |
| Arazi Vergisi | : 10.000.000,00 TL |
| TOPLAM | : 137.000.000,00 TL |

B) Dâhil de Alınan Mal ve Hizmet Vergileri;

| | |
|--|---------------------------|
| Haberleşme Vergisi | : 1.000.000,00 TL |
| Konutlara Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi | : 3.500.000,00 TL |
| İşyerlerine Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi | : 20.000.000,00 TL |
| Eğlence Vergisi | : 30.000,00 TL |
| İlan ve Reklam Vergisi | : 500.000,00 TL |
| Biletle Girilen Yerlere Ait Eğlence Vergisi | : 50.000,00 TL |
| İşyeri ve Diğer Şekillerde Kullanılan Binalara Ait Ç. T. Vergisi | : 8.000.000,00 TL |
| TOPLAM | : 33.080.000,00 TL |

C) Harçlar;

| | |
|--|-------------------|
| İşgal Harcı | : 2.500.000,00 TL |
| İşyeri Açma izni Harcı | : 100.000,00 TL |
| Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı | : 10.000,00 TL |
| Tatil Günleri Çalışma Ruhsat Harcı | : 5.000,00 TL |
| Tellallık Harcı | : 30.000,00 TL |
| Konutlara Ait Yapı Kullanma İzin Harcı | : 1.200.000,00 TL |
| İşyerlerine Ait Yapı Kullanma İzin Harcı | : 150.000,00 TL |
| Konutlara Ait Bina İnşaat Harcı | : 150.000,00 TL |
| İşyerlerine Ait Bina İnşaat Harcı | : 300.000,00 TL |
| Kayıt Suret Harcı | : 20.000,00 TL |
| Parselasyon Harcı | : 20.000,00 TL |
| İfraz ve Tevhid Harcı | : 15.000,00 TL |
| Plan Proje Tasdik Harcı | : 300.000,00 TL |
| Zemin Açma İzni ve Torak Hafriyatı Harcı | : 50.000,00 TL |
| Altyapı Kazı İzin Harcı | : 50.000,00 TL |

| | |
|---|--------------------------|
| Diğer Harçlar | : 5.000.000,00 TL |
| Başka Yerde Sınıflandırmayan diğer Vergiler | : 5.000,00 TL |
| TOPLAM | : 9.905.000,00 TL |

03- TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ

Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri arasında

- Mal ve Hizmet Satışları Gelirleri,
- Kira Gelirleri
- Diğer Gelirler olarak 3 kısımda ele alınmıştır.

A) MAL VE HİZMET SATIŞLARI GELİRLERİ

1-MAL SATIŞ GELİRLERİ

| | |
|---|------------------------|
| Şartname Basılı Evrak Form Satış geliri | : 80.000,00 TL |
| Diğer Mal Satış Gelirleri | : 35.000,00 TL |
| TOPLAM | : 115.000,00 TL |

2- HİZMET GELİRLERİ

| | |
|---|---------------------------|
| Muayene Denetim ve Kontrol Ücretleri | : 10.000.000,00 TL |
| Avukatlık Vekâlet Ücret Gelirleri | : 150.000,00 TL |
| Ölçü Ayar Hizmet Gelirleri | : 5.000,00 TL |
| Çevre Kirliliğini Önleme Gelirleri | : 25.000.000,00 TL |
| İhale İlan Yayın Gelirleri | : 200.000,00 TL |
| Çevre Esenlik Hizmetlerine İlişkin Gelirler | : 30.000,00 TL |
| Sosyal Hizmetlere İlişkin Gelirler | : 15.000.000,00 TL |
| Diğer Hizmet Gelirleri | : 7.000.000,00 TL |
| TOPLAM | : 57.385.000,00 TL |

B) KİRA GELİRLERİ

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| Ecrimisil Geliri | : 50.000,00 TL |
| Sosyal Tesis Kira Gelirleri | : 14.000.000,00 TL |
| Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri | : 60.000.000,00 TL |
| Taşınır Kira Gelirleri | : 100.000,00 TL |
| TOPLAM | : 74.150.000,00 TL |

C) DİĞER GELİRLER

| | |
|--|----------------|
| Diğer Çeşitli Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri | : 50.000,00 TL |
|--|----------------|

TOPLAM : **50.000,00 TL**

04- ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR

Kişilerden Alınan Bağış ve Yardımlar : 1.000.000,00 TL
Genel Bütçeli İdarelerden Alınan Proje Yardımlar : 4.000.000,00 TL

TOPLAM : **5.000.000,00 TL**

05- DİĞER GELİRLER

Diğer gelirler kendi arasında;

- Faiz Gelirleri,
- Kişi ve Kurumlardan Alınan Pay,
- Para Cezaları
- Diğer Çeşitli Gelirler Olarak 4 kısımda ele alınmıştır.

A) Faiz Gelirleri

Vergi Resim ve Harç Gelirleri : 50.000,00 TL
Diğer Faizler : 10.000.000,00 TL

TOPLAM : **10.050.000,00 TL**

B) Kişi ve Kurumlardan Alınan Pay

Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Pay : 892.500.000,00 TL
Konutlara Ait Çevre Temizlik Vergisinden Alınan Pay : 12.000.000,00 TL
Yol Harcamalarına Katılma Payı : 5.000.000,00 TL
Maden İşletmelerinden Alınan Pay : 500.000,00 TL
Müze Giriş Ücretlerinden Alınan Pay : 10.000,00 TL
Otopark Gelirlerinden İlçe ve ilk Kademe Belediyesi Payı : 10.000,00 TL
Mahalli İdareler Ait Diğer Paylar : 5.000.000,00 TL
Diğer Paylar : 500.000,00 TL

TOPLAM : **915.520.000,00 TL**

C) Para Cezaları

Diğer İdari Para Cezaları : 18.000.000,00 TL
Vergi ve Diğer Amme Alacak Gecikme Zamları : 10.000.000,00 TL

| | |
|--|---------------------------|
| 7256 sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı | : 10.000,00 TL |
| 7326 Sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı | : 10.000,00 TL |
| 7326 Sayılı Kanun Kapsamında Yİ/ÜFE Tutarı | : 20.000,00 TL |
| 7326 Sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı | : 20.000,00 TL |
| 7440 sayılı Kanun Kapsamında Geç Ödeme Zammı | : 25.000,00 TL |
| 7440 sayılı Kanun Kapsamında Yİ/ÜFE Tutarı | : 100.000,00 TL |
| 7440 sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı | : 100.000,00 TL |
| Diğer Vergi Cezaları | : 1.000.000,00 TL |
| Zamanında Ödenmeyen Üc.Gel.Al.Gec. Zam. | : 10.000,00 TL |
| Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Para Cezaları | : 5.000,00 TL |
| TOPLAM | : 29.300.000,00 TL |

D) Diğer Çeşitli Gelirler

| | |
|--|---------------------------|
| İrad Kaydedilecek Nakdi Teminatlar | : 65.000,00 TL |
| İrad Kaydedilecek Teminat Mektupları | : 70.000,00 TL |
| Kişilerden Alacaklar | : 10.000,00 TL |
| Yenilenebilir Enerji Kayn. Lisanssız Üret. İht. Faz. Elk. Satış Geliri | : 10.000.000,00 TL |
| Otopark Yönetmeliği Uyarınca Alınan Otopark Bedeli | : 20.000.000,00 TL |
| Yukarıda tanımlanamayan Diğer Çeşitli Gelirler | : 2.000.000,00 TL |
| TOPLAM | : 32.165.000,00 TL |

06- SERMAYE GELİRLERİ

Sermaye gelirleri kendi arasında;

- Taşınmaz Satış Geliri
- Taşınır Satış Gelirleri 2 bölümde ele alınmıştır.

A) Taşınmaz Satış Gelirleri

| | |
|----------------------------|----------------------------|
| Diğer Bina Satış Gelirleri | : 15.000.000,00 TL |
| Arazi Satışı | : 25.000.000,00 TL |
| Arsa Satışı | : 100.000.000,00 TL |
| TOPLAM | : 140.000.000,00 TL |

09- RED VE İADELER (-)

Red ve iadeler ikinci düzeyde vergi gelirleri, teşebbüs ve mülkiyet geliri ve diğer gelirler, red ve iadeler olarak gruplandırılmış olup toplam 720.000,00 TL si gelir iadesi tahmininde bulunulmuştur.

Böylece 2025 Mali Yılı Gelir Bütçemizde

| | |
|-----------------------------|------------------------------|
| VERGİ GELİRLERİ | : 179.985.000,00 TL |
| TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRİ | : 131.700.000,00 TL |
| ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR | : 5.000.000,00 TL |
| DİĞER GELİRLER | : 987.035.000,00 TL |
| SERMAYE GELİRLERİ | : 140.000.000,00 TL |
| RED VE İADELER (-) | : -720.000,00 TL |
| GELİR BÜTÇESİ | : 1.443.000.000,00 TL |

2025 Mali Yılı Bütçesi hazırlanırken, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim Kontrol Kanunu ile ilke ve esaslar dikkate alınarak mali saydamlığı ve hesap verebilirliğe katkı sağlayacak ve somut hizmet önceliklerine ve hedeflerine ortaya koyacak şekilde hazırlanmıştır.

Personel giderlerini karşılayan, Genel yönetim giderlerinin içeren 1.443.000.000,00 TL olarak bağlanmış bulunan, 2025 yılı Mali Yılı tahmini bütçemizin hazırlanmasında tasarruf ilkelerine azami ölçüde riayet edilirken, yatırım harcamalarına da imkân sağlanması için gayret sarf edilmiştir.

Gelir Bütçemiz 1.443.000.000,00 TL olarak bağlanmış olup, denklik sağlanmıştır.

İlimize, ilçemize ve belediyemize hayırlı ve uğurlu olması dilek ve temennileri ile 2025 Mali Yılı bütçe mazbatasını raporunun incelenerek meclis başkanlığına havalesini arz ederiz. 08.10.2024

Hakan ŞİMŞEK
Bütçe Komisyon Başkanı

Mümin YILMAZ
Bütçe Komisyon Üyesi

Umut ERPOLAT
Bütçe Komisyon Üyesi

Serkan TURBİL
Bütçe Komisyon Üyesi

Burhan ÖZTÜRK
Bütçe Komisyon Üyesi

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

KARAR NO: 2

KARAR TARİHİ: 07 / 10 / 2024

Belediye Meclisimizin 01/10/2024 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen 161 sayılı kararı incelendi.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27/09/2024 tarih ve 50575 sayılı yazısında "T.C. İçişleri Bakanlığı Mülkiye Müfettişliğinin 200/6 sayılı teftiş raporunda kira süresi dolan taşınmazların ihale edilmediği TÜFE oranında kira bedelinin artırılarak kira süresinin yıllık olarak uzatıldığı, bu işlemin kanuna uygun olmadığı, "... 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 64. maddesinde bu yasa kapsamındaki idarelerin taşınır ve taşınmaz mallarını kiraya verme süreleri belirlenmiş olup; kira süresinin bitimi üzerine taşınmaz malın yeniden kiraya verilebilmesi, ancak yeniden ihale yapılması halinde mümkün bulunmaktadır." denilmektedir.

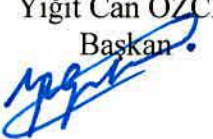
Belediye Encümenimizin 19/09/2023 tarih ve 424 sayılı kararında "Tasarrufu ve mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait muhtelif mahallelerdeki taşınmazlarımızdan 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre kiralama ihalesi yapıp kiralama süresi biten ve bitecek olanlarla ilgili alan, elektrik, su, doğalgaz vb. çalışmalar ile adres tespitlerinin (sayısallaştırmadan dolayı parsel numarası ve m² değişikliği ile yeni numaratajdan dolayı) yapılarak ihale hazırlıklarının tamamlanmasının ardından yeniden ihale edilmesine" karar verilmiştir.

Mülkiyeti ve tasarrufu belediyemize ait ekli listedeki kira süresi dolan, dolacak olan veya boş bulunan taşınmazlarımızın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendi gereği üç yıldan fazla kiralama yetkisi Belediye Meclisinin görevleri arasında olduğundan, bahse konu ekli listedeki taşınmazların kiralama süresinin belirlenebilmesi, Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi" talep edilmiştir.

Yapılan görüşme sonunda; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 1'inci maddesinde "... belediyelerin alım, satım, hizmet, yapım, kira, trampa, mülkiyetin gayri ayni hak tesisi ve taşıma işleri bu Kanunda yazılı hükümlere göre yürütülür." ve T.C. İçişleri Bakanlığı Mülkiye Müfettişliğinin 200/6 sayılı teftiş raporunda da bahsedilen "... 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 64. maddesinde bu yasa kapsamındaki idarelerin taşınır ve taşınmaz mallarını kiraya verme süreleri belirlenmiş olup; kira süresinin bitimi üzerine taşınmaz malın yeniden kiraya verilebilmesi, ancak yeniden ihale yapılması halinde mümkün bulunmaktadır." Hükmü gereği;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) bendine göre üç yıldan fazla kiralama yetkisi Belediye Meclisinin görevleri arasında olduğundan, bahse konu ekli listedeki taşınmazların kiralama süresinin 10 (On) yıl olarak belirlenmesine ve kiralama iş ve işlemleri için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, bu hususta karar alınmak üzere raporumuzun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

Yiğit Can ÖZCAN
Başkan



Müjgan ÇINAR
Üye
(Katılmadı)

Uğur DOĞAN
Üye



Samet DOĞUŞ
Üye



Murat FURAL
Üye



| SIRA | MAHALLESİ | ADRES | ADA | PARSEL | ALAN M ² |
|------|----------------|---|------|------------|---------------------|
| 1 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:1/A | 870 | 3 | 16,00 |
| 2 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:1/B | 870 | 3 | 18,00 |
| 3 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:1/D | 870 | 3 | 18,00 |
| 4 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:1/G | 870 | 3 | 18+9 |
| 5 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:3/Z01 | 869 | 2 | 20,00 |
| 6 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:3/Z05 | 869 | 2 | 32+24 |
| 7 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:3/Z08 | 870 | 3 | 7,00 |
| 8 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:15/A, 1/Z19 | 870 | 3 | 49,00 |
| 9 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:1/C | 870 | 3 | 16,00 |
| 10 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:1/E,1/F, Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/Z16 | 870 | 3 | 54+54 |
| 11 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:1/H | 870 | 3 | 18,00 |
| 12 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:3/A | 869 | 2 | 32,00 |
| 13 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:3/Z03 | 869 | 2 | 16+9 |
| 14 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:3/Z04 | 869 | 2 | 32+22 |
| 15 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:3/Z06, Ergen Caddesi No:2/C | 869 | 2 | 55+55 |
| 16 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:3/Z09, Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/Z08 | 870 | 3 | 32+32 |
| 17 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:3/Z10, Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/Z09 | 870 | 3 | 32+32 |
| 18 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi 1601 Sokak No:3/Z11, 3/Z12, Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/Z10, 1/Z12, 1/Z13 | 870 | 3 | 120+120 |
| 19 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Atatürk Bulvarı No:11 | 229 | 43 | 381,00 |
| 20 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Dr. Sadık Ahmet Caddesi No:58/A | 870 | 3 | 36,00 |
| 21 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Dr. Sadık Ahmet Caddesi No:58/B | 870 | 3 | 20,00 |
| 22 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Dr. Sadık Ahmet Caddesi No:58/C | 870 | 3 | 22,00 |
| 23 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Dr. Sadık Ahmet Caddesi No:58/D | 870 | 3 | 18,00 |
| 24 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Dr. Sadık Ahmet Caddesi No:58/E, 58/F | 870 | 3 | 36,00 |
| 25 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Dr. Sadık Ahmet Caddesi No:58/G | 870 | 3 | 22+22 |
| 26 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Dr. Sadık Ahmet Caddesi No:58/H | 870 | 3 | 26,00 |
| 27 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Dr. Sadık Ahmet Caddesi No:60/A | 869 | 2 | 26,00 |
| 28 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Ergen Caddesi No:2 | 869 | 2 | 20,00 |
| 29 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Ergen Caddesi No:2/A, 2/B, Dr. Sadık Ahmet Caddesi No:60/B | 869 | 2 | 65,00 |
| 30 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Ergen Caddesi No:2/D, 2/D1, 2/E | 869 | 2 | 78+78 |
| 31 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Ergen Caddesi No:2/F | 869 | 2 | 24+24 |
| 32 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/Z07 | 870 | 3 | 32+32 |
| 33 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:7/A | 870 | 3 | 12,00 |
| 34 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/Z05 | 870 | 3 | 18,00 |
| 35 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/Z06 | 870 | 3 | 43,00 |
| 36 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/A | 870 | 3 | 16,00 |
| 37 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/Z01 | 870 | 3 | 16,00 |
| 38 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/Z02 | 870 | 3 | 16,00 |
| 39 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/Z03, 1/Z04 | 870 | 3 | 36,00 |
| 40 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/Z11 | 870 | 3 | 14,00 |
| 41 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/Z14, 1/Z15 | 870 | 3 | 60+60 |
| 42 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/Z17 | 870 | 3 | 40+40 |
| 43 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/Z20 | 870 | 3 | 11,00 |
| 44 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/Z21 | 870 | 3 | 24,00 |
| 45 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:13/A | 870 | 3 | 12,00 |
| 46 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:3/A | 870 | 3 | 24,00 |
| 47 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:5/A, 1/Z22, 1/Z23 | 870 | 3 | 36,00 |
| 48 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:56/A | 403 | 7 | 200+80 |
| 49 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:9/A, 11/A | 870 | 3 | 24,00 |
| 50 | 1. Anafartalar | 1. Anafartalar Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi No:1/Z18 | 870 | 3 | 18,00 |
| 51 | 2. Anafartalar | 2. Anafartalar Mahallesi Halil Erdoğan Caddesi No:1/A | 235 | 8 | 60,00 |
| 52 | 2. Anafartalar | 2. Anafartalar Mahallesi Halil Erdoğan Caddesi No:55 | - | PARK | 289,00 |
| 53 | Adakale | Adakale Mahallesi 2206 Sokak No:1/A | 3592 | 1 | 48,00 |
| 54 | Adnan Menderes | Adnan Menderes Mahallesi 132. Sokak No:11/M | 3583 | 2 | 19,00 |
| 55 | Adnan Mendres | Adnan Mendres Mahallesi Turgutlu Caddesi No:39/A | 256 | 2 | 100,00 |
| 56 | Adnan Menderes | Adnan Mendres Mahallesi Turgutlu Caddesi No:63/2 | 256 | 16 | 1.633,50 |
| 57 | Akıncılar | Akıncılar Mahallesi Alçitepe Caddesi No:59/A | 177 | 108 | 40,00 |
| 58 | Arda | Arda Mahallesi Kumludere Caddesi No:12/1 | - | YEŞİL ALAN | 70,00 |
| 59 | Aşağı Çobanisa | Aşağı Çobanisa Halı Saha | - | YEŞİLALAN | 1.013,00 |
| 60 | Aşağı Çobanisa | Aşağı Çobanisa Mahallesi Karaosmanoğlu Caddesi No:19/B | 228 | 9 | 19,00 |

| | | | | | |
|-----|------------------|---|-----|------------|----------|
| 61 | Aşağı Çobanisa | Aşağı Çobanisa Mahallesi Karaosmanoğlu Caddesi No:19/C | 228 | 9 | 50,00 |
| 62 | Aşağı Çobanisa | Aşağı Çobanisa Mahallesi Karaosmanoğlu Caddesi No:19/D | 228 | 9 | 10,00 |
| 63 | Aşağı Çobanisa | Aşağı Çobanisa Mahallesi Karaosmanoğlu Caddesi No:19/E | 228 | 9 | 35,00 |
| 64 | Aşağı Çobanisa | Aşağı Çobanisa Mahallesi Karaosmanoğlu Caddesi No:23 | 228 | 8 | 110,00 |
| 65 | Aşağı Çobanisa | Aşağı Çobanisa Mahallesi Sinema Sokak No:1/E, 1/F | 101 | 2 | 65,00 |
| 66 | Aşağı Çobanisa | Aşağı Çobanisa Mahallesi Sinema Sokak No:1/I | 101 | 2 | 30,00 |
| 67 | Aşağı Çobanisa | Aşağı Çobanisa Mahallesi Sinema Sokak No:1/I | 101 | 2 | 30,00 |
| 68 | Aşağı Çobanisa | Aşağı Çobanisa Mahallesi Vatan Caddesi No:14/A | 101 | 2 | 60,00 |
| 69 | Aşağı Çobanisa | Aşağı Çobanisa Mahallesi Vatan Caddesi No:14/B | 101 | 2 | 130,00 |
| 70 | Belenyenice | Belenyenice Mahallesi Belenyenice Sokak No:74 | - | 582 | 44,00 |
| 71 | Belenyenice | Belenyenice Mahallesi Belenyenice Sokak No:74/C | - | 582 | 18,00 |
| 72 | Çarşı | Çarşı Mahallesi Çarşı Bulvarı No:19/A | - | YEŞİL ALAN | 45,00 |
| 73 | Çerkez Mahmudiye | Çerkez Mahmudiye Mahallesi Çerkez Mahmudiye Sokak No:20 | - | 276 | 78,00 |
| 74 | Çınarlıkuyu | Çınarlıkuyu Mahallesi Çınarlıkuyu Sokak No:60 | - | 314 | 52,00 |
| 75 | Dere | Dere Mahallesi 3104 Sokak No:4/A/B/C/D/G | - | PARK | 217,00 |
| 76 | Dere | Dere Mahallesi 3104 Sokak No:4/E/F(H) | - | PARK | 144,00 |
| 77 | Dere | Dere Mahallesi Kumludere Caddesi No:230 | - | PARK | 80+40 |
| 78 | Ege | Ege Mahallesi 1300 Sokak No:1/A | 360 | 24 | 11,00 |
| 79 | Ege | Ege Mahallesi 1300 Sokak No:13/A | 360 | 18 | 11,58 |
| 80 | Ege | Ege Mahallesi 1300 Sokak No:15/A | 360 | 17 | 11,50 |
| 81 | Ege | Ege Mahallesi 1300 Sokak No:17/A | 360 | 16 | 11,50 |
| 82 | Ege | Ege Mahallesi 1300 Sokak No:19/A | 360 | 15 | 11,50 |
| 83 | Ege | Ege Mahallesi 1300 Sokak No:21/A | 360 | 14 | 11,50 |
| 84 | Ege | Ege Mahallesi 1300 Sokak No:3/A | 360 | 23 | 11,50 |
| 85 | Ege | Ege Mahallesi 1300 Sokak No:5/A | 360 | 22 | 11,50 |
| 86 | Ege | Ege Mahallesi 1300 Sokak No:7/A | 360 | 21 | 11,50 |
| 87 | Ege | Ege Mahallesi 1300 Sokak No:9/A | 360 | 20 | 13,50 |
| 88 | Ege | Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/A | 360 | 19 | 13,50 |
| 89 | Ege | Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/B | 360 | 19 | 9,50 |
| 90 | Ege | Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/C | 360 | 19 | 9,50 |
| 91 | Ege | Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/D | 360 | 19 | 9,50 |
| 92 | Ege | Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/E | 360 | 19 | 9,50 |
| 93 | Ege | Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/F | 360 | 19 | 9,50 |
| 94 | Ege | Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/G | 360 | 19 | 10,00 |
| 95 | Ege | Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/H | 360 | 19 | 9,00 |
| 96 | Ege | Ege Mahallesi Borsa Caddesi No:2/I | 360 | 19 | 11,50 |
| 97 | Gökbel | Gökbel Mahallesi Gökbel Sokak No:122 | - | 89 | 90,00 |
| 98 | Gökbel | Gökbel Mahallesi Gökbel Sokak No:94 | - | 112 | 90,00 |
| 99 | Hacıhaliller | Hacıhaliller Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:10 | - | 2227 | 18,00 |
| 100 | Hacıhaliller | Hacıhaliller Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:12 | - | 2227 | 19,00 |
| 101 | Hacıhaliller | Hacıhaliller Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:14 | - | 2227 | 77,00 |
| 102 | Hacıhaliller | Hacıhaliller Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:26/B | - | 2228 | 25,00 |
| 103 | Hacıhaliller | Hacıhaliller Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:28 | - | 2228 | 52,00 |
| 104 | Hacıhaliller | Hacıhaliller Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:34 | - | 2228 | 80,00 |
| 105 | Hacıhaliller | Hacıhaliller Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:4 | - | 2227 | 12,00 |
| 106 | Hacıhaliller | Hacıhaliller Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:6 | - | 2227 | 7,00 |
| 107 | Hacıhaliller | Hacıhaliller Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:8 | - | 2227 | 11,00 |
| 108 | Hacıhaliller | Hacıhaliller Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:9 | - | 1038 | 90+90 |
| 109 | Halıtlı | Halıtlı Mahallesi Halıtlı Sokak No:15 | - | 936 | 100,00 |
| 110 | Halıtlı | Halıtlı Mahallesi Halıtlı Sokak No:60 | - | 714 | 15,00 |
| 111 | Halıtlı | Halıtlı Mahallesi Halıtlı Sokak No:61 | - | 714 | 15,00 |
| 112 | Halıtlı | Halıtlı Mahallesi Halıtlı Sokak No:62 | - | 714 | 89,00 |
| 113 | Halıtlı | Halıtlı Spor Tesisi (Halı Saha) | - | 530 | 1.983,00 |
| 114 | Hamzabeyli | Hamzabeyli Mahallesi Anafartalar Bulvarı No:45/A | - | 2103 | 10,00 |
| 115 | Hamzabeyli | Hamzabeyli Mahallesi Anafartalar Bulvarı No:45/B | - | 2103 | 15,00 |
| 116 | Hamzabeyli | Hamzabeyli Mahallesi Anafartalar Bulvarı No:45/C | - | 2103 | 90,00 |
| 117 | Hamzabeyli | Hamzabeyli Mahallesi Anafartalar Caddesi No:43/A | - | 2103 | 23,00 |
| 118 | Hamzabeyli | Hamzabeyli Mahallesi Anafartalar Caddesi No:43/B | - | 2103 | 23,00 |
| 119 | Hamzabeyli | Hamzabeyli Mahallesi Anafartalar Caddesi No:43/C | - | 2103 | 23,00 |
| 120 | Hamzabeyli | Hamzabeyli Mahallesi Anafartalar Caddesi No:43/D | - | 2103 | 23,00 |
| 121 | Hamzabeyli | Hamzabeyli Mahallesi Anafartalar Caddesi No:43/E | - | 2103 | 23,00 |
| 122 | Hamzabeyli | Hamzabeyli Mahallesi Anafartalar Caddesi No:43/F | - | 2103 | 23,00 |
| 123 | Hamzabeyli | Hamzabeyli Mahallesi Anafartalar Caddesi No:43/G | - | 2103 | 23,00 |
| 124 | Hamzabeyli | Hamzabeyli Mahallesi Anafartalar Caddesi No:43/H | - | 2103 | 23,00 |
| 125 | Hamzabeyli | Hamzabeyli Mahallesi Fırın Sokak No:4 | - | 2106 | 160+95 |



| | | | | | |
|-----|--------------|--|-----|----------------|------------|
| 126 | İshak Çelebi | İshak Çelebi Mahallesi Ulutepe Caddesi No:105/A | - | - | 10,00 |
| 127 | Kağan | Kağan Mahallesi Kağan Sokak No:57/A | - | 495 | 14,00 |
| 128 | Kalemli | Kalemli Mahallesi Kalemli Sokak No:136 | 163 | 3 | 56,00 |
| 129 | Kalemli | Kalemli Mahallesi Kalemli Sokak No:137 | 163 | 3 | 35,00 |
| 130 | Kalemli | Kalemli Mahallesi Kalemli Sokak No:138 | 163 | 2 | 32,00 |
| 131 | Karaağaçlı | Karaağaçlı Mahallesi (Spor Tesisi) | 172 | 1 | 1370+60+52 |
| 132 | Karaağaçlı | Karaağaçlı Mahallesi Kani Karaosmanoğlu Caddesi No:1 | - | 1232 | 153,00 |
| 133 | Karaağaçlı | Karaağaçlı Mahallesi Kani Karaosmanoğlu Caddesi No:3/C | - | 3247 | 150,00 |
| 134 | Karaağaçlı | Karaağaçlı Mahallesi Kocamemiler Caddesi No:13 | 127 | 2-3-4-5-6-7-8 | 2.735,00 |
| 135 | Karaağaçlı | Karaağaçlı Mahallesi Kocamemiler Caddesi No:15 | 127 | 9-10 | 1.155,00 |
| 136 | Karaağaçlı | Karaağaçlı Mahallesi Kocamemiler Caddesi No:51 | - | 3230 | 95 + 95 |
| 137 | Karaağaçlı | Karaağaçlı Mahallesi Kocamemiler Caddesi No:7 | 128 | 1 | 50,00 |
| 138 | Karaağaçlı | Karaağaçlı Mahallesi Kocamemiler Caddesi No:7/2 | 128 | 1 | 80,00 |
| 139 | Karaağaçlı | Karaağaçlı Mahallesi Mehmet Akif Ersoy Caddesi No:1 | 139 | 2 | 21,00 |
| 140 | Karaağaçlı | Karaağaçlı Mahallesi Mehmet Akif Ersoy Caddesi No:16 | 124 | 2 | 463,00 |
| 141 | Karaağaçlı | Karaağaçlı Mahallesi Mehmet Akif Ersoy Caddesi No:2 | 128 | 1 | 90,00 |
| 142 | Karaağaçlı | Karaağaçlı Mahallesi Mehmet Akif Ersoy Caddesi No:24 | 124 | 10 | 4.200,00 |
| 143 | Karaağaçlı | Karaağaçlı Mahallesi Okul Sokak No:1/A | - | 3317 | 40,00 |
| 144 | Karaağaçlı | Karaağaçlı Mahallesi Şehit Hasan Sağlam Sokak (Kapalı Pazar Yeri) | 159 | 7 | 10,00 |
| 145 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Anafartalar Caddesi No:1 | - | 2654 | 70,00 |
| 146 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Anafartalar Caddesi No:4/A | - | 2666-2667 | 29,00 |
| 147 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Anafartalar Caddesi No:4/B | - | 2666-2667 | 23,00 |
| 148 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Anafartalar Caddesi No:6/A | - | 2664 | 18,00 |
| 149 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Anafartalar Caddesi No:6/B | - | 2664 | 20,00 |
| 150 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Anafartalar Caddesi No:6/C | - | 2664 | 70,00 |
| 151 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Bozköy Caddesi No:2 | - | 3313 | 70,00 |
| 152 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:1 | - | 2935 | 73,00 |
| 153 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:1/B | - | 2934 | 20,00 |
| 154 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:1/D | - | 2934 | 36,00 |
| 155 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:4 | - | 2936-2937-2938 | 56,00 |
| 156 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:5 | - | 2939 | 30,00 |
| 157 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:5/A | - | 2939 | 88,00 |
| 158 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:5/B | - | 2939 | 5,00 |
| 159 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:5/C | - | 2939 | 12,00 |
| 160 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:5/D | - | 2939 | 15,00 |
| 161 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:5/E | - | 2939 | 15,00 |
| 162 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Çelebi Sokak No:2/A | - | 3679 | 23,00 |
| 163 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:2 | - | 2932 | 14,00 |
| 164 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:2/A | - | 2932 | 14,00 |
| 165 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:2/B | - | 2932 | 13,00 |
| 166 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:4 | - | 2931 | 26,00 |
| 167 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:4/A | - | 2931 | 14,00 |
| 168 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:4/B | - | 2931 | 13,00 |
| 169 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:6/A | - | 2930 | 18,00 |
| 170 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:6/B | - | 3626 | 12,00 |
| 171 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:6/C | - | 3626 | 12,00 |
| 172 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:6/D | - | 3626 | 12,00 |
| 173 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:6/E | - | 3626 | 12,00 |
| 174 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:6/F | - | 3626 | 11,00 |
| 175 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:6/G | - | 3626 | 26,00 |
| 176 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:8/A | - | 3627 | 12,00 |
| 177 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:8/C | - | 3627 | 55,00 |
| 178 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:8/D | - | 3627 | 40,00 |
| 179 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Kasaba Caddesi No:8/E | - | 3627 | 52,00 |
| 180 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:11 | - | 3627 | 40,00 |
| 181 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:12 | 1 | 2 | 30,00 |
| 182 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:12/1 | 1 | 2 | 40,00 |
| 183 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:12/2 | 1 | 2 | 30,00 |
| 184 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:12/3 | 1 | 2 | 30,00 |
| 185 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:12/B | 1 | 2 | 30,00 |
| 186 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:13 | - | 3627 | 34,00 |
| 187 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:14 | 1 | 2 | 30,00 |
| 188 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:14/A | 1 | 2 | 20,00 |
| 189 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:16 | 1 | 2 | 65,00 |
| 190 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:18 | 1 | 2 | 65,00 |

| | | | | | |
|-----|--------------------|---|-----|------------|--------|
| 191 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:20/A-B-C-D | 1 | 2 | 155,00 |
| 192 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:3 | - | 2932 | 10,00 |
| 193 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:3/A | - | 2932 | 10,00 |
| 194 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:5 | - | 2931 | 53,00 |
| 195 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:7/B | - | 3626 | 200,00 |
| 196 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:7/C | - | 3626 | 75,00 |
| 197 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:7/D | - | 3626 | 84,00 |
| 198 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:7/E | - | 3626 | 75,00 |
| 199 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Pazar Sokak No:9 | - | 3627 | 40,00 |
| 200 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Yeni yol Caddesi No:4/D | - | 3625 | 16,00 |
| 201 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Yeni yol Caddesi No:6 | - | 3625 | 60,00 |
| 202 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Yeni yol Caddesi No:6/B | - | 3625 | 26,00 |
| 203 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Yeni yol Caddesi No:8 | - | 3624 | 30,00 |
| 204 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Yeni yol Caddesi No:8/A | - | 3624 | 20,00 |
| 205 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Yeni yol Caddesi No:8/B | - | 3624 | 20,00 |
| 206 | Karaoğlanlı | Karaoğlanlı Mahallesi Yeni yol Caddesi No:8/C | - | 3624 | 20,00 |
| 207 | Karayenice | Karayenice Mahallesi Karayenice Sokak No:86 | - | 1123 | 50,00 |
| 208 | Nurlupınar | Nurlupınar Mahallesi 304 Sokak No:3 | - | PARK | 15+15 |
| 209 | Nurlupınar | Nurlupınar Mahallesi 331 Sokak No:5 | - | PARK | 15+15 |
| 210 | Sakarya | Sakarya Mahallesi Kamilsu Caddesi No:38/A | - | YEŞİL ALAN | 100,00 |
| 211 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy (Büfe) | 223 | 67 | 30,00 |
| 212 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi 17. Sokak No:2 | 301 | 28 | 25,00 |
| 213 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi 17. Sokak No:4 | 301 | 28 | 20,00 |
| 214 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi 21 Sokak No:3 | 311 | 1 | 42,00 |
| 215 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi 21 Sokak No:3/2 İç Kapı No:12-13-14 | 311 | 1 | 88,00 |
| 216 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi 21 Sokak No:5 | 311 | 1 | 17,00 |
| 217 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Belediye Caddesi No:58 | 301 | 26 | 60,00 |
| 218 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Belediye Caddesi No:60 | 301 | 26 | 20,00 |
| 219 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Belediye Caddesi No:62, 64 | 301 | 26 | 40,00 |
| 220 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Belediye Caddesi No:66 | 301 | 26 | 66,00 |
| 221 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Belediye Caddesi No:68, 68A, 70 | 301 | 26 | 63,00 |
| 222 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Belediye Caddesi No:72 | 301 | 26 | 20,00 |
| 223 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Belediye Caddesi No:78 | 301 | 26 | 60,00 |
| 224 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Belediye Caddesi No:80 | 301 | 26 | 20,00 |
| 225 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Belediye Caddesi No:82, 82/A | 301 | 26 | 40,00 |
| 226 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Belediye Caddesi No:84 | 301 | 26 | 20,00 |
| 227 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Belediye Caddesi No:86, 86/A/B/C | 301 | 26 | 81,00 |
| 228 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Belediye Caddesi No:90 | 301 | 26 | 40,00 |
| 229 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Belediye Caddesi No:92/B | 301 | 28 | 45,00 |
| 230 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Belediye Caddesi No:92/C | 301 | 28 | 22,00 |
| 231 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi İzmir Caddesi No:10 | 311 | 10 | 48,00 |
| 232 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi İzmir Caddesi No:14 | 310 | 2 | 25,00 |
| 233 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi İzmir Caddesi No:2 | 311 | 2 | 95,00 |
| 234 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi İzmir Caddesi No:4 | 311 | 3 | 40,00 |
| 235 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi İzmir Caddesi No:8 | 311 | 9 | 108,00 |
| 236 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Sanayi Sokak No:39 | 122 | 1 | 56,00 |
| 237 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Sanayi Sokak No:41 | 122 | 1 | 59,00 |
| 238 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Sanayi Sokak No:43 | 122 | 1 | 58,00 |
| 239 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Sanayi Sokak No:45 | 122 | 1 | 60,00 |
| 240 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Sanayi Sokak No:47 | 122 | 2 | 58,00 |
| 241 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Sanayi Sokak No:49 | 122 | 2 | 58,00 |
| 242 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Sanayi Sokak No:51 | 122 | 2 | 58,00 |
| 243 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Sanayi Sokak No:53 | 122 | 2 | 55,00 |
| 244 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Sanayi Sokak No:55 | 122 | 2 | 58,00 |
| 245 | Sancaklı Bozköy | Sancaklı Bozköy Mahallesi Sanayi Sokak No:57 | 122 | 2 | 55,00 |
| 246 | Sancaklı Çeşmebaşı | Sancaklı Çeşmebaşı Mahallesi Sancaklı Çeşmebaşı Sokak No:52 | - | 600 | 40,00 |
| 247 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:19 | 299 | 1 | 75,00 |
| 248 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:19/1 | 299 | 1 | 90,00 |
| 249 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:4 | 297 | 1 | 75,00 |
| 250 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:5 | 297 | 1 | 8,00 |
| 251 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:7 | 297 | 1 | 25,00 |
| 252 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Gülay Sokak No:1/1 | 162 | 1 | 120,00 |
| 253 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi İzmir Caddesi No:22 | 286 | 1 | 35,00 |
| 254 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Manisa Caddesi No:2 | 295 | 1 | 22,00 |
| 255 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Manisa Caddesi No:2/A | 295 | 1 | 78,00 |

| | | | | | |
|-----|--------------------|--|-----|------------|-----------|
| 256 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Manisa Caddesi No:2/B | 295 | 1 | 21,00 |
| 257 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Manisa Caddesi No:2/C | 295 | 1 | 92,00 |
| 258 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Manisa Caddesi No:20/1 | 179 | 10 | 20,00 |
| 259 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Manisa Caddesi No:20/2 | 179 | 10 | 20,00 |
| 260 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Manisa Caddesi No:20/A | 179 | 10 | 63,00 |
| 261 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Manisa Caddesi No:20/B | 179 | 10 | 43,00 |
| 262 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Manisa Caddesi No:20/C | 179 | 10 | 48,00 |
| 263 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Manisa Caddesi No:20/D | 179 | 10 | 25,00 |
| 264 | Sancaklı İğdecik | Sancaklı İğdecik Mahallesi Manisa Caddesi No:20/E | 179 | 10 | 44,00 |
| 265 | Sancaklı Uzunçınar | Sancaklı Uzunçınar Mahallesi Sancaklı Uzunçınar Sokak No:27 | - | 489 | 70,00 |
| 266 | Saruhan | Saruhan Mahallesi 1905 Sokak No:40 | 395 | 22 | 150,00 |
| 267 | Saruhan | Saruhan Mahallesi 2202 Sokak No:3/A | 669 | 2 | 147,00 |
| 268 | Selimşahlar | Selimşahlar Mahallesi 60 Tonluk Kantar | - | - | - |
| 269 | Selimşahlar | Selimşahlar Mahallesi Akif Sokak No:14 | - | 813 | 24,00 |
| 270 | Selimşahlar | Selimşahlar Mahallesi Özlü Sokak No:1/B | - | 813 | 21,00 |
| 271 | Selimşahlar | Selimşahlar Mahallesi Özlü Sokak No:1/C | - | 813 | 102,00 |
| 272 | Selimşahlar | Selimşahlar Mahallesi Özlü Sokak No:1/D | - | 813 | 9,00 |
| 273 | Selimşahlar | Selimşahlar Mahallesi Selvi Sokak No:21 | 134 | 1 | 3.959,00 |
| 274 | Tekeliler | Tekeliler Mahallesi Tekeliler Sokak No:115 | - | 1250 | 73,00 |
| 275 | Tepecik | Tepecik Mahallesi Tepecik Sokak No:43 | 139 | 8 | 18,00 |
| 276 | Tepecik | Tepecik Mahallesi Tepecik Sokak No:45 | 139 | 10 | 58,00 |
| 277 | Tepecik | Tepecik Mahallesi Tepecik Sokak No:46 | 139 | 11 | 58,00 |
| 278 | Tepecik | Tepecik Spor Tesisi (Halı Saha) | 107 | 1 | 3.397,00 |
| 279 | Tilkisüleymaniye | Tilkisüleymaniye Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:97/A | - | 1337 | 16,00 |
| 280 | Tilkisüleymaniye | Tilkisüleymaniye Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:98 | - | 1337 | 16,00 |
| 281 | Tilkisüleymaniye | Tilkisüleymaniye Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:99 | - | 1337 | 16,00 |
| 282 | Tilkisüleymaniye | Tilkisüleymaniye Mahallesi Sağlık Sokak No:13 | 111 | 2 | 72,00 |
| 283 | Tilkisüleymaniye | Tilkisüleymaniye Mahallesi Sağlık Sokak No:16 | 111 | 2 | 72,00 |
| 284 | Tilkisüleymaniye | Tilkisüleymaniye Mahallesi Tilkisüleymaniye Sokak No:14 | 111 | 2 | 72,00 |
| 285 | Tilkisüleymaniye | Tilkisüleymaniye Mahallesi Tilkisüleymaniye Sokak No:17 | 111 | 2 | 72,00 |
| 286 | Tilkisüleymaniye | Tilkisüleymaniye Mahallesi Tilkisüleymaniye Sokak No:94 | - | 1337 | 110,00 |
| 287 | Tilkisüleymaniye | Tilkisüleymaniye Mahallesi Tilkisüleymaniye Sokak No:95 | - | 1337 | 55,00 |
| 288 | Tilkisüleymaniye | Tilkisüleymaniye Mahallesi Tilkisüleymaniye Sokak No:96 | - | 1337 | 15,00 |
| 289 | Veziroğlu | Veziroğlu Mahallesi 1. Sokak No:169 | 117 | 8 | 77,00 |
| 290 | Veziroğlu | Veziroğlu Mahallesi 1. Sokak No:200/A-B | 115 | 22 | 22.100,00 |
| 291 | Veziroğlu | Veziroğlu Mahallesi 1. Sokak No:95 | 117 | 12 | 14,00 |
| 292 | Veziroğlu | Veziroğlu Mahallesi 1. Sokak No:96 | 117 | 12 | 26,00 |
| 293 | Veziroğlu | Veziroğlu Mahallesi 1. Sokak No:97 | 117 | 12 | 13,00 |
| 294 | Veziroğlu | Veziroğlu Mahallesi Veziroğlu Sokak No:48 | - | - | 91,00 |
| 295 | Yarhasanlar | Yarhasanlar Mahallesi 2320 Sokak No:6/A | 813 | 211 | 185,00 |
| 296 | Yarhasanlar | Yarhasanlar Mahallesi İbrahim Gökçen Bulvarı No:79/1 | - | YEŞİL ALAN | 170,00 |
| 297 | Yarhasanlar | Yarhasanlar Mahallesi Konuk Caddesi No:52 Z/14 | 825 | 77 | 25,00 |
| 298 | Yeniköy | Yeniköy Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:9/B | - | 1619 | 10,00 |
| 299 | Yeniköy | Yeniköy Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:9/C | - | 1619 | 20,00 |
| 300 | Yeniköy | Yeniköy Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:9/D | - | 1619 | 90,00 |
| 301 | Yeşilköy | Yeşilköy Mahallesi Yeşilköy Sokak No:398 | - | 682 | 16,00 |
| 302 | Yeşilköy | Yeşilköy Mahallesi Yeşilköy Sokak No:399 | - | 682 | 20,00 |
| 303 | Yukarı Çobanisa | Yukarı Çobanisa Mahallesi Şirin Sokak No:17 | 188 | 1 | 70,00 |
| 304 | Yukarı Çobanisa | Yukarı Çobanisa Mahallesi Yukarıçobanisa Küme Evleri No:13 | 168 | 1 | 30,00 |
| 305 | Yukarı Çobanisa | Yukarı Çobanisa Mahallesi Yukarıçobanisa Küme Evleri No:14 | 168 | 1 | 36,00 |
| 306 | Yukarı Çobanisa | Yukarı Çobanisa Mahallesi Yukarıçobanisa Küme Evleri No:16 | 168 | 1 | 24,00 |
| 307 | Yukarı Çobanisa | Yukarı Çobanisa Mahallesi Yukarıçobanisa Küme Evleri No:17 | 168 | 1 | 25,00 |
| 308 | Yukarı Çobanisa | Yukarı Çobanisa Mahallesi Yukarıçobanisa Küme Evleri No:17/A | 168 | 1 | 23,00 |

(Handwritten signatures and marks)