

EĞİTİM-KÜLTÜR VE TURİZM  
KOMİSYONU RAPORU

KARAR NO: 7

Şehzadeler Belediye Meclisinin 03/12/2024 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen; Kentimizin kültürel mirasının öne çıkarılması ve turizm faaliyetlerinin artırılması ile ilgili konuyu görüşmek üzere 20/12/2024 tarihinde saat 14:00'da Eğitim-Kültür ve Turizm Komisyonumuz tarafından toplanılmış olup;

- UNESCO Dünya Somut Olmayan Kültürel Miras Listesi'nde yer alan ve aynı zamanda Avrupa Birliği Coğrafi İşaret Listesinde yer alan Manisa Mesir Macunu ve Festivalini görüşmek üzere Manisa'yı Mesir'i Tanıtma ve Turizm Derneği ziyaret edilmiştir. Yapılan görüşmede, bu kültürel mirasın korunması, tanıtılması, beraber iş birliği ile Manisa Turizmini artırılması için 2025 yılında 485.si kutlanacak olan Mesir Festivali Etkinlikleri'ne, Şehzadeler Belediyesi olarak üzerimize düşen her türlü desteğin verilmesine karar verilmiştir.
- Ayrıca; Manisa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma ve Çevre Derneği ile Ocak ayı içerisinde görüşülmesine karar verilmiştir.

20/12/2024

**Eğitim-Kültür ve Turizm Komisyonu:**


Emre Halil ESENKAYA

Başkan



Cevdet IŞIK

Üye



Yiğit Can ÖZCAN

Üye



Samet DOĞUŞ

Üye



Murat FURAL

Üye



T.C.  
MANİSA ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİSİ  
HUKUK KOMİSYONU RAPORU

KARAR NO: <sup>4</sup>193

KARAR TARİHİ: 03.12.2024

Belediye Meclisimizin 05.11.2024 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen 185 sayılı kararı ve ekleri incelendi.

Yapılan görüşme sonunda;

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 01.11.2024 tarih ve E-52320 sayılı yazısında Manisa Kadastro Müdürlüğü'nün 09.10.2024 tarih ve E-14089953 sayılı yazısıyla 2025 yılı çalışma programı kapsamında İlçemize bağlı Çavuşoğlu, Hacıhaliller, Hamzabeyli, Karaağaçlı, Merkez Yeniköy, Yeni Harmandalı, Yeşilköy, Tilkisüleymaniye, Tekeliler, Halıtlı, Karaoğlanlı, Selimşahlar, Örnekköy, Çerkez Mahmudiye ile Karayenice Mahallelerinde 3402 Sayılı Kadastro Kanunu Kapsamında yapılacak çalışmalarda görev yapmak üzere belirtilen özelliklere sahip her mahalleye ayrı ayrı 6(altı) adet bilirkişi meclis kararı ile seçilerek Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesi gerektiği belirtilmiş olup; Belediye Meclisimizde değerlendirilmesi ile ilgili konu Komisyonumuzca incelenmiş;

Bahse konu bilirkişi seçim çalışmaları devam ettiğinden konunun bir sonraki Meclis toplantısında değerlendirilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar alınmak üzere raporun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

Yiğit Can ÖZCAN  
Başkan

Müjgan ÇINAR  
Üye

Uğur DOĞAN  
Üye

Samet DOĞUŞ  
Üye

Murat FURAL  
Üye

T.C.  
MANİSA İLİ  
ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
HUKUK KOMİSYON RAPORU

KARAR NO : 5

12.12.2024

03.12.2024 tarih ve 205 sayılı Belediye Meclis kararına istinaden Hukuk Komisyonu toplanmış olup;

Manisa Şehzadeler Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğünde kullanılmak üzere 02.12.2024 tarihindeki dilekçesi NORAN YAPI VE İNŞAAT SANAYİ TİC.LTD.ŞTİ. ye ait 45 ATS 461 plakalı hidrolik sıkıştırımlı çöp toplama aracı şartsız olarak hibe edilmesi konusu komisyonumuzca görüşülmüştür.

Yapılan görüşme neticesinde şartsız hibeler Meclis kararın gerektirmeden sadece Belediye Başkanının yetkisinde olduğu ancak 17 Mayıs 2024 Sayılı 32549 sayılı resmi gazete yayınlanan Tasarruf tedbirleri konulu 2024/7 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Genelgesi uyarınca '**Resmi Taşıtların edinilmesi ve kullanılması**' başlıklı yazıda '**Kamu kurum ve kuruluşlarınca 3 yıl süreyle her ne şekilde olursa olsun yeni taşıt edinilmeyecektir Ancak savunma ve güvenlik hizmetleri için ihtiyaç duyulan araçlar ile ambulans ve itfaiye araçları acil zorunlu hallerde edinilecektir.**' Denilmektedir.

Ayrıca taşıt edinilebilmesi 237 Sayılı Taşıt Kanununun 10.maddesi 2 fıkrasınca Belediye meclisinde yetkisinde olduğundan.

Bu sebeple Şehzadeler ilçesinin temizlik hizmetlerinin daha sağlıklı ve sorunsuz bir şekilde yürütebilmek için şartsız hibe edilen taşıtın kabulü komisyonumuzca uygun görüşmüştür.

HUKUK KOMİSYONU :

Başkan

Yiğitcan ÖZCAN



üye

Mujgan ÇINAR



üye

Uğur DOĞAN



üye

Samet DOĞUŞ



üye

Murat FURAL



**T.C.**  
**MANİSA ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİSİ**  
**İMAR KOMİSYONU RAPORU**

**KARAR NO: 32**

**KARAR TARİHİ: 26.12.2024**

Belediye Meclisimizin 03.12.2024 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen 203 sayılı kararı ve ekleri incelendi.

Yapılan görüşme sonunda;

Utku Mahallesi 326 ada 49 parsel numaralı taşınmazın "Ticaret-Konut" alanından "Katlı Otopark ve Ticaret" alanına dönüştürülmesine yönelik parsel maliki tarafından hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi Komisyonumuzca incelenmiştir.

Söz konusu talebe ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisinde değerlendirilmekte olduğu tespit edilmiş olup, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerçekleşikten sonra konunun Komisyonumuzca tekrar değerlendirilmesi uygun görülmüştür.

Bu hususta karar alınmak üzere raporun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

A. Anıl CEYLAN  
Başkan

Yenal YILDIRIM  
Üye

Serhat YEKER  
Üye

Faruk ERDOĞAN  
Üye

Sadık AKÇAKIN  
Üye

**T.C.**  
**MANİSA ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİSİ**  
**İMAR KOMİSYONU RAPORU**

**KARAR NO: 33**

**KARAR TARİHİ: 11.12.2024**

Belediye Meclisimizin 03.12.2024 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen 204 sayılı kararı ve ekleri incelendi.

Yapılan görüşme sonunda;

Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan ve kesinleşen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna uygun olarak hazırlanan Turgut Özal ve Adnan Menderes Mahallelerinde Yol Alanı ve Belediye Hizmet Alanı yapılaşma koşullarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi Komisyonumuzca incelenmiş; hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporunun uygun olduğu ve onaylanması 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. Maddesi gereğince komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar alınmak üzere raporun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

A. Anıl CEYLAN  
Başkan

Yenal YILDIRIM  
Üye

Serhat TEKER  
Üye

Faruk ERDOĞAN  
Üye

Sadık AKÇAKIN  
Üye