



MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

ŞEHZADELER İLÇESİ NURLUPINAR MAHALLESİ

1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

(MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NIN 09.07.2024 TARİH 398 SAYILI MECLİS KARARINA İSTİNADEN
YAPILAN DÜZENLEMELER)

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ GEREKÇESİ

Şehzadeler İlçesi, Nurlupınar Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı sürecinde yapılan itirazlar, Manisa Büyükşehir Belediyesi İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından değerlendirilmiş, Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.07.2024 tarih 424 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından hazırlanan rapor kabul edilmiştir.

Söz konusu karara göre Mevlüt Karaçapa tarafından Nurlupınar Mahallesi 3089 ada 19 parsel numaralı taşınmazın 1/1000 ölçekli planda 38. Etapta yer aldığı ancak plan notları ve hesaplarda yer almadığına ilişkin itirazı kabul edilmiştir.

3089 ada 19 parsel hesap tablolarına alansal olarak dahil edilmiş olup, sehven 19 parsel yerine 9 parsel olarak yazılmıştır. Buna istinaden plan notları ve hesap tablolarında 3089 ada 19 parsel olarak yeniden düzenleme yapılmıştır.

38	2436	7,8,9	5	743.12	2218.23
	3089	8,19			

Şekil1. 38 Etap Dâhil Olan Parseller ve İnşaat Alanı Hesabı