

ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN TAŞINMAZ SATIŞ İLANI

1- Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda özellikleri belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'nci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulüyle Satış İhalesi

SIRA NO	YERİ	VASFI	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ M ²	HİSSE ORANI	MEVCUT KULLANIM DURUMU	İMAR DURUMU	TOPLAM MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	BELENYENİCE	TARLA	-	-	48	5.600,00	TAM	KIRAÇ (ZEYTİNLİK)	PLAN DIŞI	84.000,00 TL	2.520,00 TL	27.02.2017	09:30
2	BELENYENİCE	TARLA	-	-	49	2.500,00	TAM	KIRAÇ (TARLA)	PLAN DIŞI	22.500,00 TL	675,00 TL	27.02.2017	09:40
3	BELENYENİCE	ZEYTİNLİ TARLA	-	-	275	1.700,00	TAM	KIRAÇ (KISMEN ZEYTİN)	PLAN DIŞI	11.900,00 TL	357,00 TL	27.02.2017	09:50
4	BELENYENİCE	ZEYTİNLİ TARLA	-	-	296	3.100,00	TAM	KIRAÇ (KISMEN ZEYTİN)	PLAN DIŞI	21.700,00 TL	651,00 TL	27.02.2017	10:00
5	KALEMLİ	TARLA	-	-	496	1.593,00	TAM	KIRAÇ (TARLA)	PLAN DIŞI	11.151,00 TL	334,53 TL	27.02.2017	10:10
6	KALEMLİ	TARLA	-	-	882	2.400,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	26.400,00 TL	792,00 TL	27.02.2017	10:20
7	KALEMLİ	TARLA	-	-	871	4.900,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	53.900,00 TL	1.617,00 TL	27.02.2017	10:30
8	KALEMLİ	TARLA	-	-	994	2.400,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	26.400,00 TL	792,00 TL	27.02.2017	10:40
9	KALEMLİ	TARLA	-	-	970	4.350,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	47.850,00 TL	1.435,50 TL	27.02.2017	10:50
10	KAĞAN	ZEYTİNLİ TARLA	5	-	119	1.525,00	TAM	KIRAÇ (TARLA)	PLAN DIŞI	7.625,00 TL	228,75 TL	27.02.2017	11:00
11	KAĞAN	ZEYTİNLİ TARLA	3	-	250	8.200,00	TAM	KIRAÇ	PLAN DIŞI	57.400,00 TL	1.722,00 TL	27.02.2017	11:10
12	KARAAĞAÇLI	TARLA	-	-	2352	9.600,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	163.200,00 TL	4.896,00 TL	27.02.2017	11:20
13	KARAAĞAÇLI	TARLA	-	-	1594	1.300,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	22.100,00 TL	663,00 TL	27.02.2017	11:30
14	KIRANÇITLIK	TARLA	-	-	112	9.400,00	TAM	KIRAÇ (ZEYTİNLİK)	PLAN DIŞI	112.800,00 TL	3.384,00 TL	27.02.2017	11:40
15	TEKELİLER	TARLA	-	-	1701	2.083,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	27.079,00 TL	812,37 TL	27.02.2017	11:50
16	SARIALAN	TARLA	-	-	7	350,00	TAM	BOŞ ARSA	YERLEŞİK ALAN İÇİNDE	17.500,00 TL	525,00 TL	27.02.2017	12:00
17	HALİTLİ	TARLA	-	-	42	1.200,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	18.000,00 TL	540,00 TL	01.03.2017	09:30
18	HALİTLİ	TARLA	-	-	44	7.850,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	94.200,00 TL	2.826,00 TL	01.03.2017	09:40
19	HALİTLİ	TARLA	-	-	452	1.273,00	TAM	KIRAÇ (TARLA)	PLAN DIŞI	10.184,00 TL	305,52 TL	01.03.2017	09:50
20	HALİTLİ	TARLA	-	-	530	2.030,00	TAM	KIRAÇ (TARLA)	PLAN DIŞI	20.300,00 TL	609,00 TL	01.03.2017	10:00
21	YENİMAHMUDİYE	TARLA	-	-	338	2.100,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	18.900,00 TL	567,00 TL	01.03.2017	10:10
22	YENİMAHMUDİYE	TARLA	-	-	344	5.000,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	45.000,00 TL	1.350,00 TL	01.03.2017	10:20
23	YENİMAHMUDİYE	TARLA	-	-	351	2.800,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	25.200,00 TL	756,00 TL	01.03.2017	10:30
24	YENİMAHMUDİYE	TARLA	-	-	544	3.696,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	33.264,00 TL	997,92 TL	01.03.2017	10:40
25	YENİMAHMUDİYE	TARLA	-	-	593	3.200,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	28.800,00 TL	864,00 TL	01.03.2017	10:50
26	YENİMAHMUDİYE	TARLA	-	-	591	1.588,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	14.292,00 TL	428,76 TL	01.03.2017	11:00
27	VEZİROĞLU	TARLA	-	-	321	2.950,00	TAM	SULAK (TARLA) YOLSUZ	YERLEŞİK ALAN İÇİNDE	47.200,00 TL	1.416,00 TL	01.03.2017	11:10
28	VEZİROĞLU	TARLA	-	-	3394	2.900,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	46.400,00 TL	1.392,00 TL	01.03.2017	11:20
29	VEZİROĞLU	TARLA	-	-	3500	4.325,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	69.200,00 TL	2.076,00 TL	01.03.2017	11:30
30	VEZİROĞLU	TARLA	-	-	3509	975,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	15.600,00 TL	468,00 TL	01.03.2017	11:40
31	VEZİROĞLU	TARLA	-	-	3561	312,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	4.992,00 TL	149,76 TL	01.03.2017	11:50
32	VEZİROĞLU	TARLA	-	-	3652	1.812,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	28.992,00 TL	869,76 TL	01.03.2017	12:00
33	VEZİROĞLU	TARLA	-	-	3300	5.975,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	95.600,00 TL	2.868,00 TL	01.03.2017	12:10
34	HAMZABEYLİ	TARLA	-	-	1950	1.600,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	28.800,00 TL	864,00 TL	03.03.2017	09:30
35	HAMZABEYLİ	HAM TOPRAK	-	-	1952	1.850,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	33.300,00 TL	999,00 TL	03.03.2017	09:40
36	KARAOĞLANLI	TARLA	7	-	2419	798,00	TAM	KIRAÇ (TARLA)	PLAN DIŞI	11.970,00 TL	359,10 TL	03.03.2017	09:50
37	SANCAKLIKAYADIBİ	TARLA	-	-	119	3.075,00	TAM	KIRAÇ (TARLA)	PLAN DIŞI	33.825,00 TL	1.014,75 TL	03.03.2017	10:00
38	SANCAKLIUZUNÇINAR	ZEYTİNLİ TARLA	-	-	203	700,00	TAM	KIRAÇ (TARLA)	PLAN DIŞI	9.800,00 TL	294,00 TL	03.03.2017	10:10
39	AŞAĞIÇOBANİSA	TARLA	-	-	3234	3.626,08	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	54.391,20 TL	1.631,74 TL	03.03.2017	10:20

40	AŞAĞIÇOBANİSA	TARLA	-	-	3232	5.943,67	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	89.155,05 TL	2.674,65 TL	03.03.2017	10:30
41	AŞAĞIÇOBANİSA	ARAZİ	-	-	2351	2.000,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	30.000,00 TL	900,00 TL	03.03.2017	10:40
42	YENİHARMANDALI	BAĞ	-	-	1562	8.500,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	144.500,00 TL	4.335,00 TL	03.03.2017	10:50
43	YENİHARMANDALI	TARLA	-	-	2803	2.072,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	37.296,00 TL	1.118,88 TL	03.03.2017	11:00
44	YENİHARMANDALI	TARLA	-	-	2814	9.700,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	174.600,00 TL	5.238,00 TL	03.03.2017	11:10
45	YENİHARMANDALI	TARLA	-	-	2722	6.900,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	124.200,00 TL	3.726,00 TL	03.03.2017	11:20
46	YENİHARMANDALI	TARLA	-	-	3004	6.500,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	117.000,00 TL	3.510,00 TL	03.03.2017	11:30
47	YENİHARMANDALI	TARLA	-	-	2909	6.450,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	116.100,00 TL	3.483,00 TL	03.03.2017	11:40
48	YENİHARMANDALI	TARLA	-	-	2943	4.100,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	73.800,00 TL	2.214,00 TL	03.03.2017	11:50
49	YEŞİLKÖY	TARLA	-	-	1403	8.100,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	121.500,00 TL	3.645,00 TL	03.03.2017	12:00
50	YEŞİLKÖY	TARLA	-	-	1573	4.650,00	TAM	SULAK (TARLA)	PLAN DIŞI	69.750,00 TL	2.092,50 TL	03.03.2017	12:10

2- İhaleler Nişancıpaşa Mahallesi Seyfettinbey Caddesi No:3/5 adresinde bulunan Şehzadeler Belediyesi Gençlik Merkezinde belirtilen tarih ve saatlerde Encümen huzurunda yapılacaktır.

3- İhale Şartnamesi 1. Anafartalar Mahallesi Gaziosman Paşa Caddesi No:25 adresli Şehzadeler Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden 10,00-TL ücret karşılığında temin edilebilir. Hazırlanan şartname katılımcı tarafından okunup imzalanarak teslim edilmesi zorunludur.

4- İhaleye katılacaklar, Nüfus cüzdanı fotokopisi, Yerleşim yeri (ikametgah) belgesi, Adres beyanı, Yasaklı olmadığına dair taahhütname, %3 geçici teminat bedeli yatırıldığına dair makbuz veya teminat mektubu, Belediyemize borcu olmadığına dair belge, Şartname alındı makbuzu, istekli adına vekaleten katılacaklar ayrıca noter tasdikli vekaletname ve imza sirküleri ile birlikte başvurmaları gerekmektedir.

İhaleye Tüzel Kişilik adına katılmıcaaksa ayrıca bağlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar Odasından tescil belgesi, kayıtlı olduğu vergi dairesi kaydı, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri ile birlikte ihale gününden bir gün önce mesai bitimine kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Emlak Akar servisine teslim etmeleri ilanen duyurulur.