

İLAN

MANİSA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ

KAYYIMLIK BÜRO BAŞKANLIĞINDAN

KIRAYA VERİLECEK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	İLÇE	MAHALLE	TAŞINMAZ NO	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	KIRAYA VERİLECEK ALAN (m ²)	KIRALAMA AMACI ve SÜRESİ	TAHMIN EDİLEN İLK YIL KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
1	Yunusemre	Uncubozköy	Kay-184	zeytinlik	145	6	1.656,51	1.656,51	Bahçe amaçlı / 2 Yıl	85.000,00 TL	25.500,00 TL	4.02.2025	10:00

1- Yukarıda özellikleri belirtilen Kayyımlik Büro Başkanlığımızca yönetilen taşınmazların kiralama ihaleleri, Pazantlık Usulü ile dosyalarında mevcut genel ve özel şartlara göre hazırlanmış belirlenen tarih ve saatte yapılacaktır.

2- Şartname ve ekleri bedelsiz olarak mesai saatlerinde (08:30 - 17:30) Kayyımlik Büro Başkanlığında görülebilir.

3-Kira bedelleri yıllık peşin ödenmeyeceği gibi 1/4 peşin, kalanı 3'er aylık dönemler halinde taksitle ödenbilir.

4-Kiralamaya ilişkin her türlü vergi, resim, harç kiracıya aittir.

5- İhaleye katılacak işteklilerin aşağıda belirtilen belgeleri ihale başlama saatine kadar ihale komisyon başkanlığına teslim etmeleri veya iadeli taahhütlü posta yoluyla ulaşturmaları gerekmektedir kabul edilmeyecektir.

a) Yasal Yerleşim Yeri Belgesi, (İkametgâh Belgesi)

b) Türkiye'de tebligat için adres göstermek (Adres Beyanı)

c) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik Numarası, Tüzel Kişilerin ise Vergi Kimlik Numarası,

d) Geçici Teminata ilişkin belge, (Türkiye Emlak Katılı Bankası Manisa Şubesi, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü adına TR 49 0021 1000 0005 6111 9000 09) (Geçici Teminat Makbuzu, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekları 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre düzenlenmiş ve daha önce ilgili Banka subesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı subenin limitlerinin de gösterildiği süresiz Teminat Mektubu, Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler; dışarda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından teminat olarak Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankasına belirlenen konvertibl döviz)

e) Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer maksamından veya seçiline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıtlı belgesi,

f) Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklife bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsilde tam yetkili olduklarını gösteren noterlikçe tasdik edilmiş vekaletnamayı vermemeleri,

g) Kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (b) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklife bulunacak kişilerin, tüzel kişiliği temsilde yetkili olduğunu gösteren belge,

6- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7- Bu ihaleye ilişkin bilgiler www.manisa.esb.gov.tr adresinden öğrenilebilir. TEL: 0236 233 26 70-71-72-73

